

Protokoll des Fachausschusses „Überseestadt, Wirtschaft und Arbeit“ des Stadtteilbeirates Walle vom 24.09.2015 um 18.00 Uhr im Ortsamt West, Waller Heerstraße 99, 28219 Bremen

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.00 Uhr

Nr.: XII/02/15

Anwesend sind:

Herr Robert Martin Dadanski	Frau Bärbel Schaudin-Fischer
Herr Wolfgang Golinski	Herr Karsten Seidel (Vertr.)
Herr Gerald Höns	Herr Rolf Surhoff (Vertr.)
Frau Sonja Kapp	Herr Jörg Tapking (Vertr.)
Herr Hans-Dieter Köhn	

Entschuldigt sind:

Frau Cecilie Eckler- von Gleich
Herr Franz Roskosch
Herr Manfred Schäfer
Herr Frank Scheffka

Gäste:

Herr Michael Brockmann	- Senator für Wirtschaft, Häfen und Arbeit
Herr Markus Kettler	- Freifunk-Initiative Bremen
Herr Simon Joda Stößer	- Freifunk-Initiative Bremen
Herr Thomas Wöhler	- Waller Geschäftsleute
Herr Markus Haacke	- Senator für Wirtschaft, Häfen und Arbeit
Herr Ray Ivens	- Wirtschaftsförderung Bremen
Herr Jons Abel	- WFB

Folgende Tagesordnung wird einstimmig beraten:

TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr. XII/01/15 vom 09.07.2015

TOP 2: Freies W-LAN – Stadtteil-Pilotprojekt Walle

dazu: Michael Brockmann / Senator für Wirtschaft, Häfen und Arbeit
Markus Kettler / Freifunk-Initiative Bremen
Simon Joda Stößer / Freifunk-Initiative Bremen
Thomas Wöhler / Waller Geschäftsleute

TOP 3 Ansiedlung eines Baumarktes in Walle

dazu: Marianne Grewe-Wacker / Senator für Wirtschaft, Häfen und Arbeit (angefragt)
Karsten Nowak / Handelskammer Bremen (angefragt)
Ray Ivens / Wirtschaftsförderung Bremen

TOP 4: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten

TOP 5: Sachstand und Perspektiven zur Entwicklung der Überseestadt

TOP 6: Mitteilungen des Amtes / Verschiedenes

nicht-öffentlich:

TOP 7: Beratung der im Amt eingegangenen Baugenehmigungsverfahren

TOP 1: Genehmigung des Protokolls

Das o. g. Protokoll wird einstimmig, mit dem Zusatz unter TOP 2 „Übergänge Nordstraße in Höhe Schultze-Delitsch-Straße **und über Columbusstraße**“, genehmigt.

TOP 2: Freies W-Lan – Stadtteil-Pilotprojekt Walle

Die Nachfrage nach W-LAN im öffentlichen Raum, kostenlos und leicht zugänglich, steigt stetig. Die ehrenamtliche Initiative Freifunk Bremen möchte so ein stadtweites W-LAN-Datennetz aufbauen, zum Einstieg als Modellversuch in Walle.

Das Freifunk-Netz besteht aus vielen W-LAN-Geräten, die sich mit allen anderen Freifunk-Geräten in der Umgebung verbinden. Um ein perfektes Netz auf Stadtteilebene zu garantieren, sind ca. 5.000 Geräte notwendig. Die Grundidee von Freifunk basiert darauf, solche Netze untereinander zu verbinden und zu einem Bürgernetz zusammen zu schließen.

Die Waller Geschäftsleute e.V. sowie das Wirtschaftsressort unterstützen dieses Projekt. Der Fachausschuss begrüßt es und wird es positiv begleiten. Außerdem werden Ortsamt und Beirat Mitglieder in der Projektgruppe sein. Weitere Infos: siehe Anlage 1.

TOP 3: Ansiedlung eines Baumarktes in Walle

Die großen deutschen Baumarktketten suchen heutzutage gezielt nach Grundstücken an Ausfallstraßen ab 15.000 m², so berichten Herr Ivens und Herr Haake. Solche Flächen sind im Bremer Westen nicht zu finden. Der Industriepark West und die Überseestadt kommen aus unterschiedlichen Gründen hierfür nicht in Frage. Das ehemalige Toom-Gelände ist für einen modernen Baumarkt zu klein, obwohl die erneute Ansiedlung gemäß des gerade neu aufgestellten Bebauungsplan in der bisherigen Größe zulässig ist. Die Stadt kann nur die Rahmenbedingungen schaffen, kann selbst keine Baumärkte betreiben, hat aber die Möglichkeit, offensiv auf die Marktlücke hinzuweisen und auf Firmen zuzugehen. Die WFB will auf Hagebau zugehen und auf die Ansiedlung eines kleinen Baumarktes ansprechen.

TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten

- Antrag der SPD-Beiratsfraktion zu „LKW-Verkehre in der Überseestadt“ (Anlage 2): einstimmig beschlossen.
- Bürgerantrag Monsees:
 - Verkehrsgefahrenknotenpunkt Ecke Consul-Smidt-Straße/Am Winterhafen: passt in den zuvor beschlossenen Antrag der SPD hinein. Aus dem Beirat wird der Vorschlag gemacht, einen „Starenkasten“ aufzustellen. Dafür muss aber auch die Überwachung gewährleistet werden. TOP, wenn der Verkehrssachbearbeiter das nächste Mal wieder im Ausschuss ist.
 - Halteverbotsschilder gegenüber der Silbermannstraße auf der Consul-Smidt-Straße: es wurden bereits einige Schilder aufgestellt, trotzdem ist die Situation schwierig. TOP, wenn der Verkehrssachbearbeiter das nächste Mal wieder im Ausschuss ist.

TOP 5: Sachstand und Perspektiven zur Entwicklung der Überseestadt

- Neuer Anleger in der Überseestadt: TOP bei der nächsten Sitzung.
- Westlich von Schuppen 3: Interessenbekundungen für das Gelände von ca. 4.300 m² entgegen genommen. Anschließend wird ein Exposé erstellt, auf das Angebote abgegeben werden können. Der Prozess wird noch einige Zeit dauern.
- Schuppen 3: es wird noch am Konzept gearbeitet. Anschließend wird ausgeschrieben. TOP bei der nächsten Sitzung.
- Park in der Überseestadt: die Grünanlage und der Sportteil des Parkes werden insgesamt Überseepark genannt.
- Verkauf am Hansator (Anbiethalle). Hier soll ein Gebäuderiegel für Hotel- und Wohnnutzung gebaut werden (Lärmschutzriegel für das dahinter liegende zukünftige Wohngebiet). Zum 01.07.2016 Grundstücksübergabe. Als Zwischenlösung kann hier die Kleiderkammer für die Flüchtlingsunterkünfte untergebracht werden.

TOP 6: Mitteilungen des Amtes / Verschiedenes

- Die „nette Toilette“ im Café Magellan an der Europa-Promenade hat inzwischen Öffnungszeiten von 14.00 bis 23.00 Uhr.
- Straßenbenennung: der Senat hat am 22.09.2015 die vorgeschlagenen Straßenbenennungen Johann-Reiners-Platz und Verbindungsstück Hoerneckestraße beschlossen.
- Bewilligung von Sonn- und Feiertagsbeschäftigung, hier: Fahrbahnerneuerung Brücke Fly-Over.
- Verkehrsanordnungen:
 - Haltverbotsstrecken in der Konsul-Smidt-Straße zwischen Marcuskaje und Am Winterhafen.
 - Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Cuxhavener Straße.
 - Auf dem Autobahzubringer Überseestadt wird für den aus Bremerhaven kommenden Verkehr, zukünftig der Spurwechsel erst nach der Abfahrt zur Müllverbrennungsanlage ermöglicht.
 - Anordnung Betriebsplan Emders Straße
- Veranstaltungen:
 - 11. Swb-Marathon am 04.10.2015
 - Winterdorf am 27.11.2015 in der Überseestadt (keine Bedenken)
 - Fahrradmarkt Fietsenbörse am 06.12.2015 (Zustimmung)

Vorsitzende/Protokoll

Ausschusssprecher:

- Ulrike Pala -

- Wolfgang Golinski -