

**Protokoll über die tlw. gemeinsame Sitzung der Fachausschüsse „Kinder und Bildung“ und „Bau, Umwelt, Klima und Verkehr“ des Stadtteilbeirats Findorff am 13.02.2024 in der Grundschule Admiralstraße, Winterstraße 20, 28215 Bremen**

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr  
Ende der Sitzung: 20.30 Uhr

Bildung Nr.: XIV/1/24  
Bau Nr.: XIV/1/24

Teilgenommen haben – FA Bildung:

Christian Gloede  
Kevin Helms  
August Kötter  
Wencke Mjeku-Alexy  
André Penzien  
Dr. Felix Putze  
Svenja Rohlfing  
Christian Weichert

Teilgenommen haben – FA Bau:

Anke Bittkau  
Stefan Dilbat  
Beatrix Eißen  
Andrea Flato  
Dr. Martin Korol  
Oliver Otwiaska  
André Penzien  
Ralf Siebe  
David Theisinger

Verhindert sind:

Bastian Auhage (i.V. August Kötter)  
Stefan Dilbat (sh. FA Bau, i.V. Svenja Rohlfing)

Verhindert ist:

Oliver Jäger (i.V. Anke Bittkau)

Gast:

Götz Brinkmann, Senatorin für Kinder und Bildung

---

Die vorgeschlagene Tagesordnung lautet wie folgt:

- TOP 1: Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**
- TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr.: XIV/02/23 vom 05.12.2023 (Bildung)  
Genehmigung des Protokolls Nr.: XIV/04/23 vom 12.12.2023 (Bau)**
- TOP 3: Zukunft der Grundschule Admiralstraße**  
Dazu: Götz Brinkmann / Senatorin für Kinder und Bildung

Die TOPs 4 und 5 werden in den einzelnen Fachausschüssen in separaten Räumen behandelt:

- TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten**
- TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes**

**Nicht öffentlich – FA „Bau“:**

- TOP 6: Baugenehmigungsverfahren im Stadtteil**

- 
- TOP 1: Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**  
Beide Fachausschüsse sind beschlussfähig. Die Tagesordnung wird beschlossen.

**TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr.: XIV/02/23 vom 05.12.2023 (Bildung)  
Genehmigung des Protokolls Nr.: XIV/04/23 vom 12.12.2023 (Bau)**

Das Protokoll vom 05.12.2023 (Bildung) wird genehmigt.

Das Protokoll vom 12.12.2023 (Bau) wird mit folgender Änderung genehmigt: Auf Seite 4, Spiegelstrich 8 wird die Bezeichnung „Anwohnerparken“ verwendet. Es wird darum gebeten, diese gegen die Formulierung „Parkfrieden“ auszutauschen.

**TOP 3: Zukunft der Grundschule Admiralstraße**

Herr Brinkmann von der „Senatorin für Kinder und Bildung“ berichtet über die bislang geplanten Bau- und Zukunftsvorhaben für die Schule an der Admiralstraße an ihrem aktuellen Standort. Aufgrund der neuen Situation auf dem GESTRA-Gelände können sich diese Planungen noch ändern.

Seit 2016 wurden mehrere Machbarkeitsstudien durchgeführt, unter anderem auch zu der Fragestellung, ob der Bau einer Kindertagesstätte auf dem Schulgelände umsetzbar wäre. Mittlerweile wurde als Standort der Kita die Bezirkssportanlage festgelegt. Mit dem Bau wurde bereits begonnen.

Für die Umgestaltung der Schule ist die Erweiterung zu einer vierzügigen offenen Ganztagschule vorgesehen. Dafür werden mehr Räume und eine größere Mensa benötigt. Die Machbarkeit wurde bereits geprüft, eine endgültige Entscheidung über die Umsetzung steht noch aus.

In ihrem derzeitigen Zustand ist die Schule nach dem heutigen Standard nicht barrierefrei und damit baulich nicht mehr akzeptabel. Die wirtschaftlichste Option wäre ein kompletter Neubau der Schule. Diese wäre jedoch auch die größte logistische Herausforderung, da der Bau sechs verschiedene Bauabschnitte auf dem Gelände erfordern würde. Einen Neubau im laufenden Betrieb lehnt zudem die Schule strikt ab.

Grundsätzlich in Betracht kommt ein neuer Bau bzw. Umbau auf dem Gestra- Gelände, da die Gestra AG ihren Standort langfristig verlagern will. Genaue Termine sind bisher nicht bekannt. Zudem sind verschiedene Ressorts an dem Gelände interessiert.

Die Bildungsbehörde schätzt, dass für Planung und Umsetzung mindestens sechs Jahre erforderlich sind. Zudem wurde betont, dass das Projekt nicht die höchste Priorität hat. Das liegt unter anderem auch am guten Sozialindikator der Schulen im Stadtteil. Angesichts der Bedenken mehrerer Beiratsmitglieder, dass sich die Situation im Stadtteil weiter verschärfen wird, sowie der Notwendigkeit, eine schnelle Lösung zu finden, wurde erneut darauf hingewiesen, dass die finanziellen Mittel im Haushalt fehlen.

Aus dem Fachausschuss wird darauf hingewiesen, dass ohne eine gültige Phase Null das Projekt erst mit einer deutlichen Zeitverzögerung von bis zu zehn Jahren realisiert werden könnte. Aus diesem Grund wird dringend für eine Zwischenlösung plädiert.

Aus dem Publikum wurde angemerkt, dass das Problem des Platzmangels nicht nur bei den Grundschulen besteht, sondern auch Kitas und weiterführende Schulen Unterstützung und Lösungen für die Zukunft benötigen.

Der Beirat überlegt, einen Antrag zum Thema Schule Admiralstraße zu verfassen, um die Schule bei ihren Umzugsplänen – auch wenn diese weit in der Zukunft liegen – zu unterstützen. In der Zwischenzeit soll die Senatorin für Kinder und Bildung auch am aktuellen Standort für möglichst optimale Bedingungen für die Schüler:innen sorgen.

Die Schulleitung hält einen Neubau der Schule auf dem heutigen GESTRA-Gelände für die beste Option, auch weil dann ihre Grundschüler:innen nicht ihr ganzes Grundschulleben auf einer Baustelle verbringen müssen. Dafür ist sie auch bereit, noch einige Jahre zu warten, wenn die zwischenzeitlich erforderlichen Sanierungen am alten Schulgebäude auch weiterhin erfolgen.

Die Leitung der Oberschule Findorff, spricht sich für eine Campuslösung auf dem heutigen GESTRA-Gelände aus, da dann auch die Oberschule mit ihren bislang zwei Standorten in Findorff gerne dort angesiedelt werden könnte.

Herr Brinkmann wird gebeten, die folgende Frage mitzunehmen und die Beantwortung kurzfristig über das Ortsamt nachzureichen:

- Werden die Schuleinzugsgebiete durch die neuen Entwicklungen (zusätzliche Wohnbebauung z. B. das Gelände mit dem ehemaligen Bundeswehrhochhaus) rund um die Schule Admiralstraße angepasst?

Vorsitz:

Spr. FA Bildung:

Spr. FA Bau:

Protokoll:

- Christina Contu -

- Christian Weichert -

- Stefan Dilbat -

- Petra Hellmann –

Vorläufiges Protokoll

**Fortsetzung der Sitzung am 13.02.2023**  
**Fachausschusses „Bau, Umwelt, Klima und Verkehr“ des Stadtteilbeirates Findorff**

Beginn: 20.30 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Teilgenommen haben:

Anke Bittkau

Stefan Dilbat

Beatrix Eißen

Andrea Flato

Dr. Martin Korol

Oliver Otwiaska

Ralf Siebe

David Theisinger

Verhindert sind:

Oliver Jäger (i.V. Anke Bittkau)

André Penzien (begleitet die Fortsetzung des Bildungsausschusses)

**TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten**

• **Entschärfen von gefährlichen Verkehrssituationen, hier:**

- **Neukirchstraße Richtung Magdeburger Straße, Parken verhindern**
- **Magdeburger Straße über die Leipziger Straße – Richtung Fußweg Kita St. Bonifatius, Sichtbehinderung**
- **Fußweg St. Bonifatius und Halberstädter Straße, Ausleuchtung und Poller setzen**

Die Punkte sollen in der Sitzung des Bauausschusses am 05.03.2024 behandelt werden.

• **Baumfällungen in Findorff:**

Das Thema soll in der Sitzung am 05.03.2024 behandelt werden.

Der Fachausschuss bittet um die Zusendung einer standortbezogenen Liste der Baumfällungen.

• **Abstimmung zur Aufstellung temporär nutzbarer Fahrradparkanlagen:**

Das Thema soll in der Sitzung am 05.03.2024 behandelt werden.

- **Aufstellung von Pollern in der Augsburgener Straße gegenüber der Einfahrt Tübinger Straße:** Das Amt für Straßen und Verkehr (ASV) kann hier den Wünschen und Anregungen des Fachausschuss Bau leider nicht nachkommen.  
Die Planungen sollen zunächst in den Fraktionen besprochen werden.

- **Winterstraße, Markierungen:** Lt. Mitteilung des ASV war ohnehin nicht vorgesehen, dass auf der Seite der dortigen Schule geparkt wird. Die künftige Hochpflasterung wird bis vor den Schuleingangsbereich zur Sicherheit der Schulkinder erweitert.  
Es besteht kein weiterer Handlungsbedarf.

- **Findorffmarkt, Sanierung des Toilettenhäuschens; Abstellen der Markwagen außerhalb der Marktzeiten:**

Es soll angefragt werden, ob die Toiletten auch bei Veranstaltungen auf der Bürgerweide geöffnet werden können.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei Veranstaltungen auch regelmäßig Wohnmobile auf dem Findorffmarkt geparkt werden. Es ist zu vermuten, dass diese BesucherInnen gehören, die vor Ort übernachten.

- **Neubau Würzburger/ Münchener Straße:**

Es wird darum gebeten, zu fragen, wie lange der Gehweg aufgrund der Baustelle noch gesperrt sein wird und wann die Arbeiten abgeschlossen sein werden.

Bereits durch das Ortsamt nach Rücksprache mit dem Sprecher des Fachausschusses bearbeitet:

- UNI NACHT XXL, Stadtwaldsee am 15.06.2024: Der Fachausschuss „Bau, Umwelt, Klima und Verkehr“ des Stadtteilbeirates Findorff nimmt die Veranstaltung zur Kenntnis, weist jedoch darauf hin, dass die erlaubten Lärmwerte und Auflagen – insb. i.S. „Müll“ - eingehalten werden müssen.
- Augsburg-/Münchener Straße 46, Zustimmung nach § 127 TKG 21790 – NVT 1.113 (Kabelverzweiger): Kenntnisnahme.

Bereits durch das Ortsamt nach Rücksprache mit den Mitgliedern des Fachausschusses bearbeitet:

- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „hanseBau“ vom 19.-21.02.2024 in der Messe Bremen: Zustimmung.
- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „BremenClassic Motorshow“ vom 02.-04.02.2024 in der Messe Bremen: Zustimmung.
- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Fish international & GastroIVENT“ vom 25.-27.02.2024 in der Messe Bremen: Zustimmung.
- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Piccolino Flohmarkt“ am 03.03.2024 in der Messe Bremen: Zustimmung.
- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Weinmesse“ vom 24.-26.03.2024 in der Messe Bremen: Zustimmung.
- Anfrage auf marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Weinmesse“ vom 22.-24.03.2024 in der Messe Bremen (neues Datum): Zustimmung.

**TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes**

Mitteilungen des Amtes liegen nicht vor.

Bereits durch das Ortsamt an die Mitglieder des Beirates per E-Mail versandt:

- Osterwiese 2024, Informationsschreiben.
- Magdeburger Straße, Verkehrsanordnung, Aufstellung von Baken.
- Eickedorfer Straße, Verkehrsanordnung, Aufstellung von Baken.
- Gothaer Straße, Verkehrsanordnung, Aufstellung von Baken.
- Münchener Straße, Verkehrsanordnung, Aufstellung von Baken.
- Landshuter Straße, Wasserrechtliche Erlaubnis für die Grundwasserabsenkung (die Erlaubnis ist vom 01.02. – 30.04.2024 befristet).
- Save the Date – Podiumsdiskussion am 06.03.2024, Haus & Grund und das Bündnis gegen Farbvandalismus.
- Theodor-Heuss-Allee, Kanalbaumaßnahme, Pressemitteilung (Beginn der Maßnahme: 08.01.2024; geplantes Ende: September 2024).
- Bürgerweide, TZ Stoffmarkt am 09.06. und 31.08.2024.

- Findorffstraße 18 (Kusch, Magazinkeller), Bachata-Tanzworkshop mit 3 Stunden Übung, 09./10.02.2024, vorübergehende Erlaubnis auf Widerruf gemäß § 2 Abs. 3 Bremisches Gaststättengesetz.
- Marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „BremenClassic Motorshow“ vom 02.-04.02.2024 in der Messe Bremen.
- Marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Fish international & GastroIVENT vom 25.-27.02.2024 in der Messe Bremen.
- Marktrechtliche Festsetzung der Veranstaltung „Weigel Messe“ vom 09.-10.03.2024 in der Messe Bremen.

#### Verschiedenes

- **Hemmstraße, Ausfall der Geschwindigkeitsmesstafel:** Die Anlage wurde durch August Kötter, der bereits seit 2016 die Pflege und technische Betreuung der durch den Stadtteilbeirat Findorff finanzierten Anlage ehrenamtlich durchführt, wieder gangbar gemacht.  
Der Beirat bedankt sich bei August Kötter für seinen Einsatz.

Vorsitz/Protokoll:

Sprecher:

- Christina Contu -

- Stefan Dibat -

Vorläufiges Protokoll