

Beirat Walle
Ortsamt West
Waller Heerstraße 99
28219 Bremen

08.05.2025

Vorstellung

OS Überseestadt, Waller Wied, Heimatgrün auf BP 2196 mit Begründung – Bauleitplanung/Ablauf

Einführung in den Antrag

Zu dem v.g. Projekt gibt es derzeit unterschiedliche Aussagen der Behörden zum Standort.

Antragsbegründung

Die SKB sagt aus, dass der Standort bereits festgelegt ist. Auszug aus dem vorläufigen Protokoll vom 27.03.2025 „Sein Bericht endet mit dem Beschluss der „Senatskommission Schul- und Kitabau“ vom 3.12.2024 eine sechszügige Oberschule auf dem Grundstück Waller Wied – dort liegt bereits Baurecht vor – zu planen und zu bauen.“. Nun haben wir ein Schreiben vom 7.5.2025 von SUKW erhalten, in dem steht, dass das Resort erst bei der Vorbereitung eine Bauleitverfahren einbezogen wird. Nicht jedoch bei der vorausgehenden Standortsuche für das Vorhaben. Das ist uns zu erklären.

Antrag

Wir stellen den Antrag an den Beirat Walle, dass uns diese Unstimmigkeit über das hier vorliegende Verfahren Seitens der Stadtplanung anhand eines Ablaufplans über das Projekt aufgezeigt wird und die Klärung der folgenden Fragen beantwortet werden:

- wann werden die Biodiversitätsaspekte in das Verfahren einfließen?
- wann müssen ggf. Nutzungsänderungen zum Bebauungsplan BP 2196 erfolgen?
- wann werden uns die Auswirkungen der angedachten Nutzungsänderung erläutert?

Die alten Fragen auf den Sitzungen am 23.1.2025 sowie am 27.3.2025 sind noch offen und müssen beantwortet werden.

Bremen 08.05.2025

Unterschrift

