

Antrag von Lutz Liffers, Beiratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen
12.09.2021

Der Beirat möge beschließen:

Bitte um Auskunft zum Stand des Auslaufens der Sozialbindung (Mietpreisbindung im sozialen Wohnungsbau) in Gröpelingen

Zurzeit läuft für viele Mietwohnungen in Gröpelingen regulär die Sozialbindung aus. Viele Mieter:innen erhalten darüber ein entsprechendes Informationsschreiben der vermietenden Unternehmen. Eine Mieterhöhung wird zwar nicht angekündigt, ist aber dann möglich.

In einer Planungskonferenz im Oktober 2012 wurden vom zuständigen Ressort dem Beirat Gröpelingen folgende Zahlen genannt:

Von 2012 bis 2020 läuft für ca. 600 Wohneinheiten

von 2020 bis 2030 für ca. 1200 Wohneinheiten

die Sozialbindung aus.

Der Beirat Gröpelingen möchte wissen

- Sind diese Zahlen auch heute noch aktuell und wie viele Wohneinheiten mit Sozialbindung gibt es aktuell?
 - Welche Mietpreiserhöhungen werden angesichts allgemein rasant steigender Mieten in Gröpelingen erwartet?
 - Welche Maßnahmen werden unternommen, um preiswerten Wohnraum für Gröpelingen zu erhalten bzw. um sozialen Wohnungsbau in Gröpelingen zu verstärken?
-
-