



Hansestadt Bremen - Integriertes Entwicklungskonzept Gröpelingen

Städtebauliche Studie Oslebshauser Heerstraßenkreuzung

Beirat am 17.11.2021

BPW Stadtplanung





Grünzug

Aufgabe
Sportplatz

2002



Veränderung der Rahmenbedingungen

- Zerrissenheit des Nahversorgungszentrums
- Verkehrliche Entwicklungen der letzten 20 Jahre

2019 Zeit großer Veränderungen



Sporthalle und
Schulerweiterung

KiTa Neubau

Aktuelle Entwicklungen

Sporthalle und
Schulerweiterung

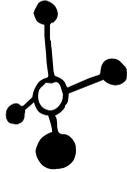
Gestaltung Oslebshauer Park
BP / Stadtplanung | Horeis+Blatt | HBI Ingenieure

Verbesserung
Zugänglichkeit und
Sichtbarkeit Bahnhof
Oslebshausen



1

Ausbau Bahnhof zur
Mobilitäts-
drehscheibe
(Car-Sharing, Bike-
Sharing)



2

Verknüpfung und
Attraktivierung der
alten und neuen
Geschäftslagen mit
den Wohnquartieren

→ Nicht nur vom
Autoverkehr her
denken



3

Gleichrangigkeit von
Transit und Querung,
→ Unterbrechung der
linearen Strukturen

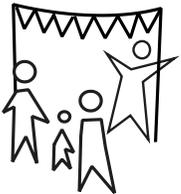
4

Sicherung
historischer
Bausubstanz



5

Aufenthaltsqualität
im öffentlichen und
halböffentlichen
Raum verbessern



6

Nadelöhr-Situation
am Tunnel durch
Gestaltung
verbessern



7

Verbesserung der
Rahmenbedingungen
für den Fuß- und
Radverkehr
(bedarfsgerechte
Umverteilung des
Straßenraums)



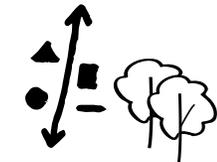
8

Image und
Identifikation
(Heterogenität und
Individualität
zelebrieren)



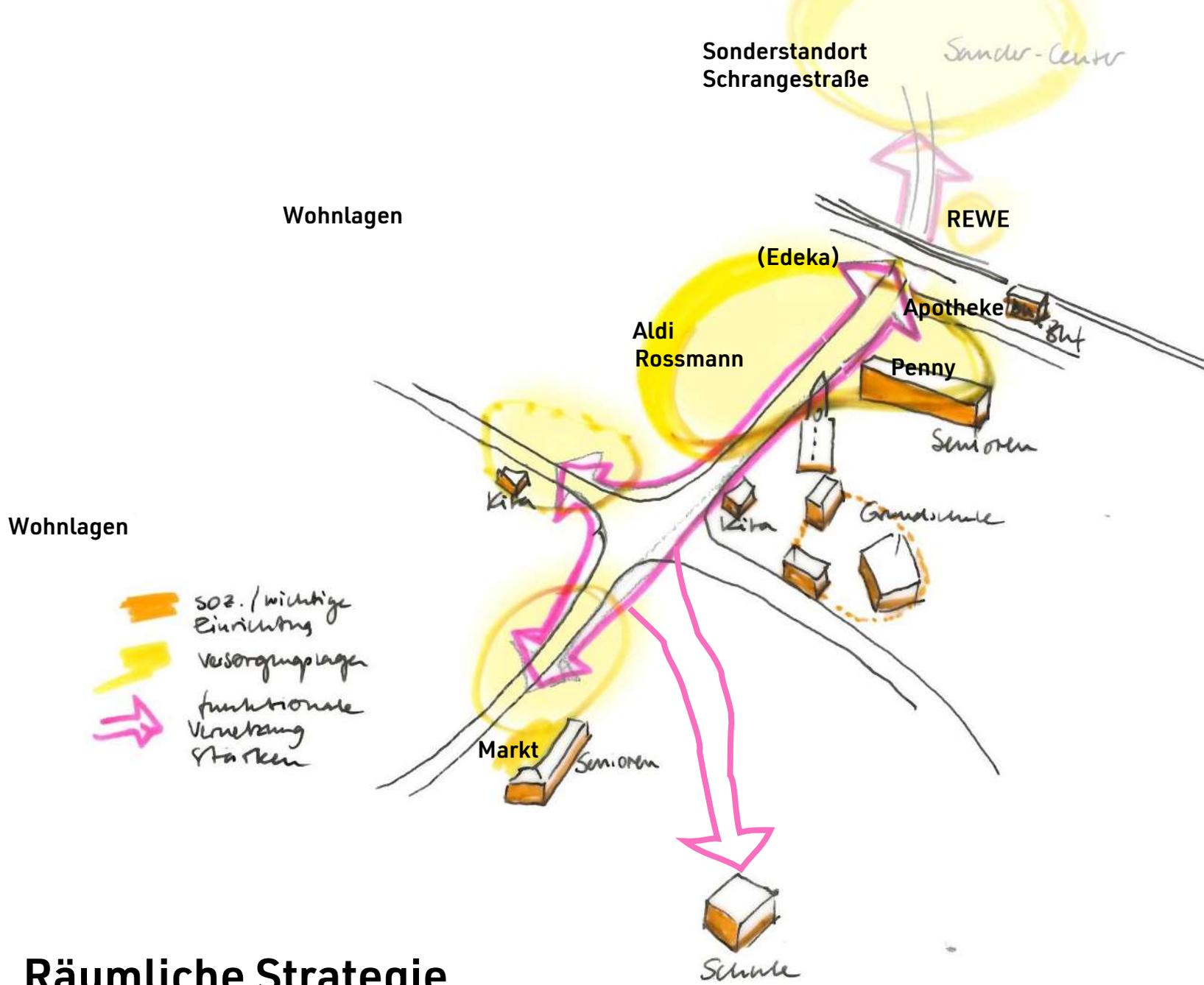
9

Verbesserung der
Anbindung zum
Oslebshausen Park
über grüne
(bestehende)
Trittsteine



10

Planungsziele



Räume und Funktionen vernetzen

- Frequenzorte miteinander in Verbindung setzen
- Schule im Oslebshauer Park an das Zentrum anbinden
- Nahversorgungslagen ein Gesicht geben
- Stärkung des Nahversorgungsbereichs südlich der Bahntrasse

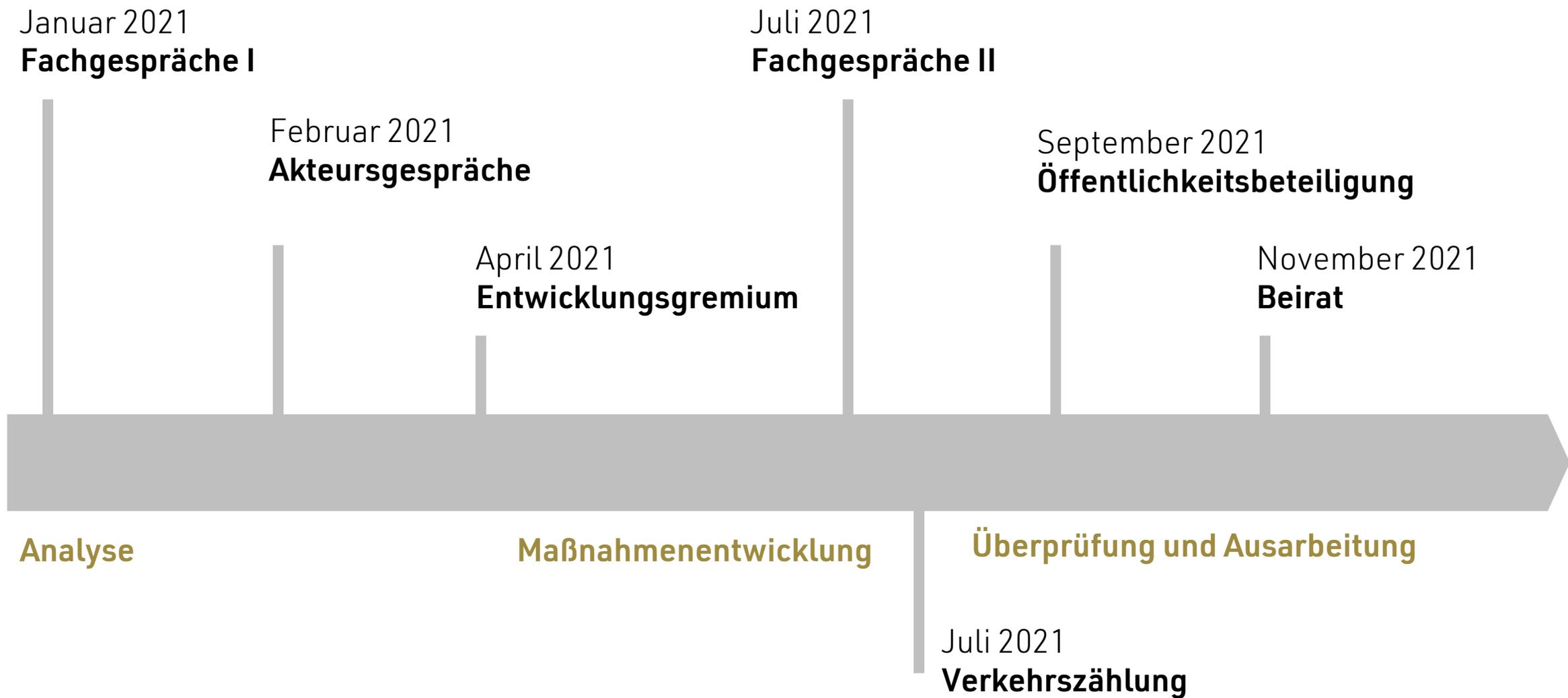
Räumliche Strategie

Grünstrukturen vernetzen

- Chance einer grünen und wertigen Anbindung, der vielen vorhandenen Grünflächen
- Grüne Trittsteine verbinden
- Durchlässigkeit „Grüne Insel“-Mühlenstein-Am Weinberg-Oslebshauer Park
- Querung möglich? (Kirche/Grundschule)



Räumliche Strategie



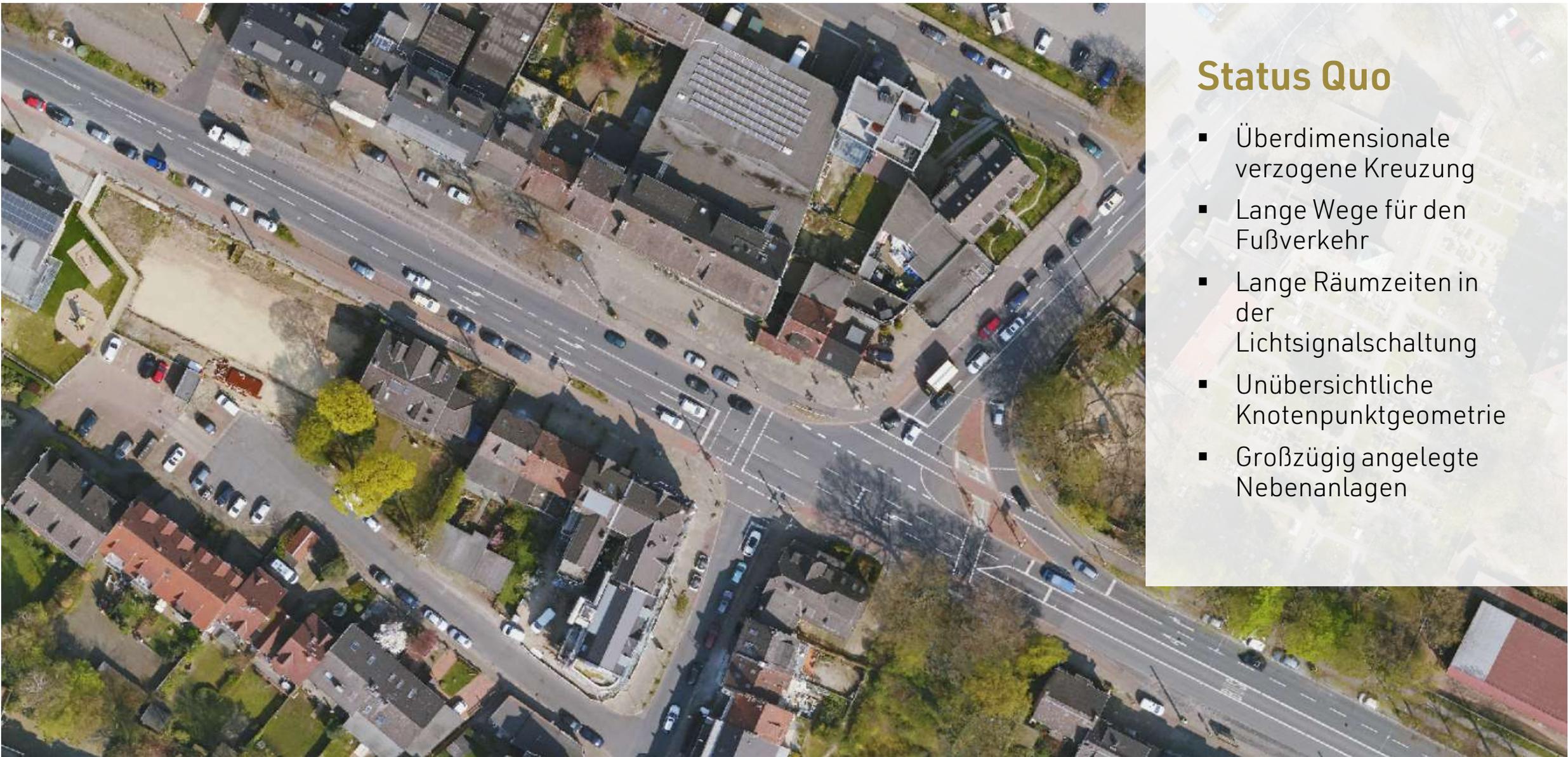
Zeitschiene: Beteiligung



Maßnahmen

- Fuß- und Radverkehrsnetz stärken**
- Verbesserung oder Schaffung einer Querung (Aufplasterung, Sprunginsel, Gestaltung, Ampel)
- ↔ Herstellung Weg
- ↔ Verbesserung Zugänglichkeit/Ausbau Weg
- ↔ Wegeverbindung 1. Ordnung
- ↔ Wegeverbindung 2. Ordnung
- ⚡ Fahrradpremiumroute und Übergabepunkte
- Verkehre neu ordnen und umgestalten**
- Ⓜ Haltepunktstelle/ verlagerte Haltestelle
- 30 30er Zone Ritterhuder Heerstraße ausweiten
- Umgestaltung Straßenraum
- Verbesserung Aufenthaltsqualität**
- Ⓜ Gestaltung/Beschilderung Parkeingang
- Ⓜ Aufwertung Freiraum und Entsiegelung
- „Roter Teppich“: Nahversorgung inkl. Aufenthaltsmöglichkeiten und Fahrradstellplätzen
- Nutzungen ansiedeln und stärken**
- Städtbauliche Entwicklungsfläche
- Maßnahmenvertiefung**
- Ⓜ Umgestaltung Knotenpunkt
- Ⓜ Sprunginsel
- Ⓜ Neugestaltung Seitenraum
- Ⓜ Gestalterische und verkehrliche Anpassung Ritterhuder Heerstraße
- Ⓜ Gestaltung Tunnel
- Ⓜ Mobilitätsdrehscheibe Bf Oslebshäuser
- Ⓜ Gestaltung Mühlensteinfläche
- Ⓜ Städtbauliche Neuordnung „Oslebshäuser Ecke“

Maßnahmenübersicht



Status Quo

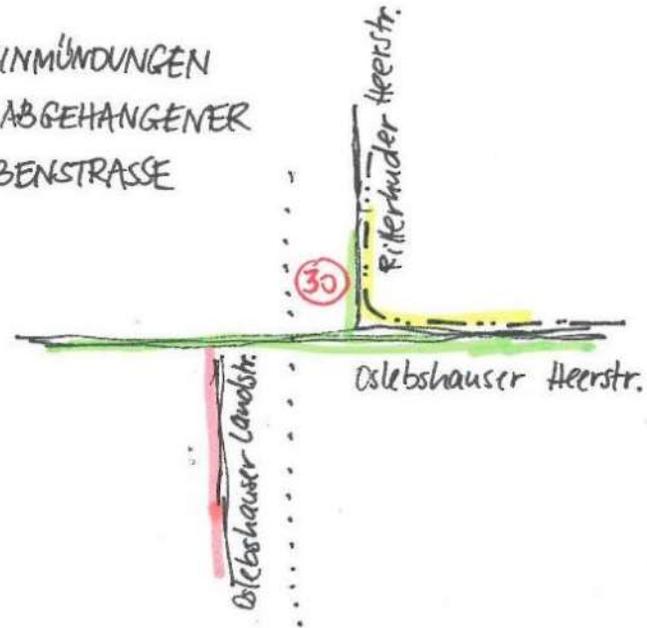
- Überdimensionale verzogene Kreuzung
- Lange Wege für den Fußverkehr
- Lange Räumzeiten in der Lichtsignalschaltung
- Unübersichtliche Knotenpunktgeometrie
- Großzügig angelegte Nebenanlagen

Umgestaltung Knotenpunkt – Bestand

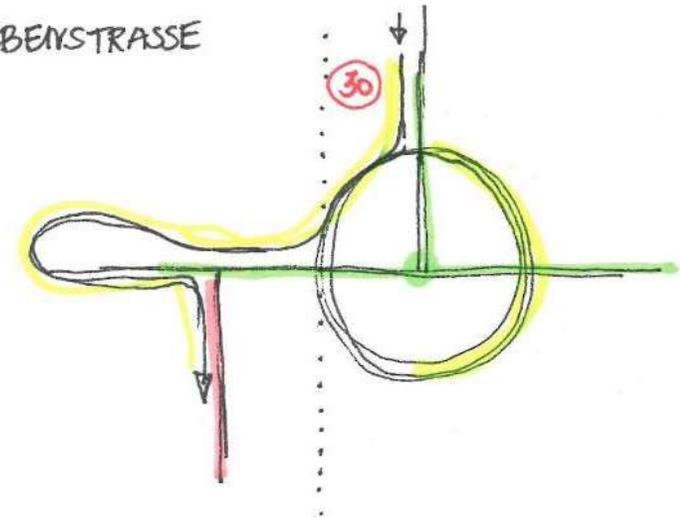
V1 SYMMETRISCHE
STRASSENKREUZUNG



V2 2 EINMÜNDUNGEN
MIT ABGEHANGENER
NEBENSTRASSE



V3 KREISVERKEHR
MIT ABGEHANGENER
NEBENSTRASSE



Umgestaltung Knotenpunkt: Variantendiskussion

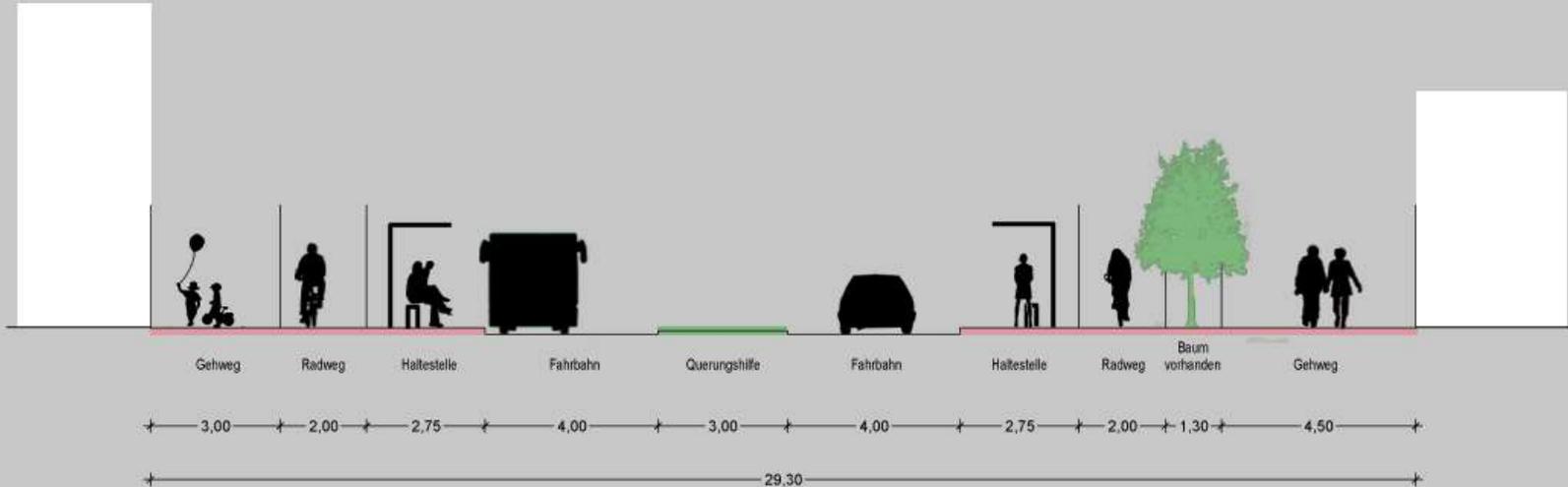


Überlegung

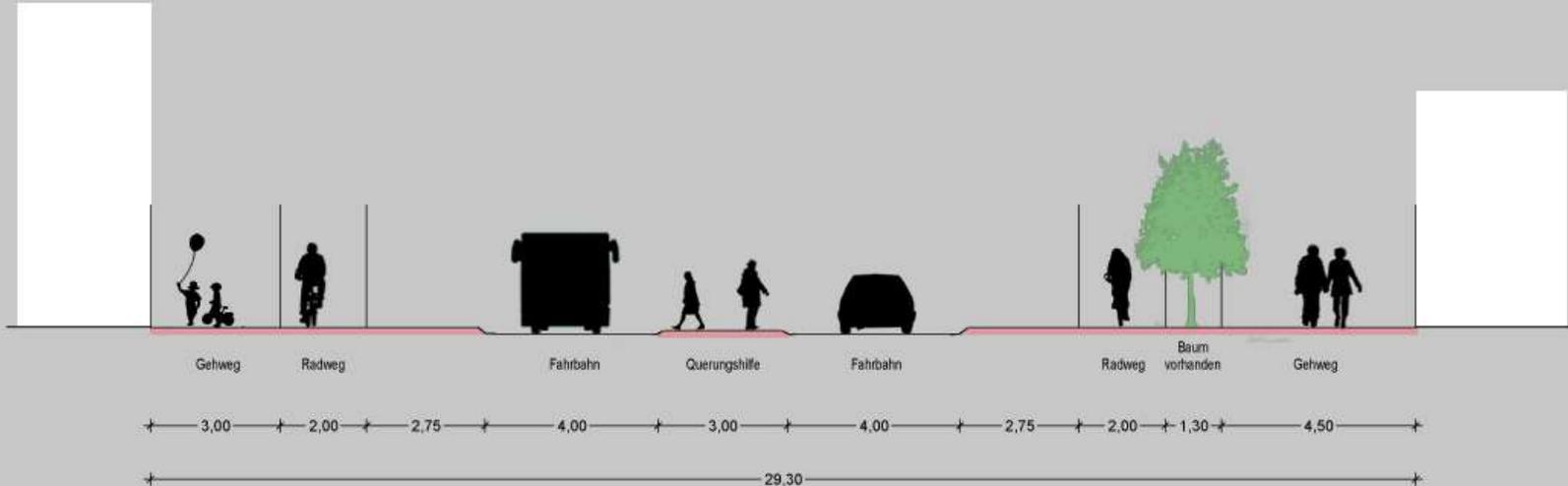
- Kreuzung verkleinern
- Kürzere Querungs- und Räumungszeiten
- Oslebshauer Landstraße im Verkehrsnetz zurücknehmen
- Zusammenlegung Bushaltestellen
- Sprunginsel

Umgestaltung Knotenpunkt

Schnitt A-A



Schnitt B-B



Ansätze

- Verlagerung der gesicherten Querung im Kreuzungspunkt stadteinwärts
- Sprunginsel stadtauswärts bietet über eine Länge sichere Quermöglichkeiten und verschmälert den Verkehrsraum
- Bushaltestellen werden zusammengeführt an Orten mit mehr Frequenz

Sprunginsel und Haltestelle



Haltestelle im Straßenraum mit Kapp-Lösung

Sprunginsel „Steinern“



Sprunginsel „Grün“

Sprunginsel und Haltestelle/ Referenz – Altona



Private Vorzone

Hohe Versiegelung

Ortsbildprägender Baumbestand



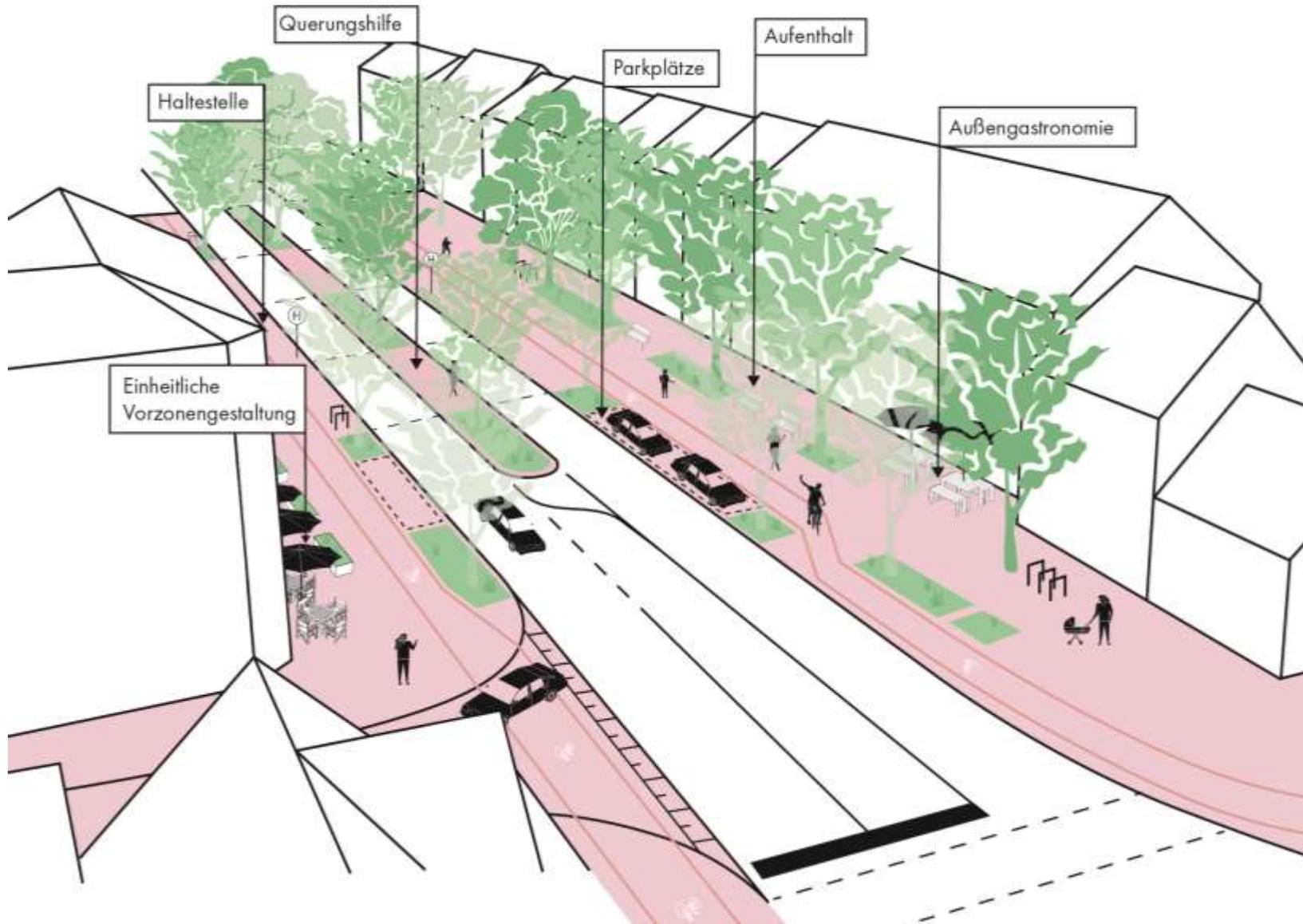
Beleuchtung der Fahrbahn

Doppelte Wegführung

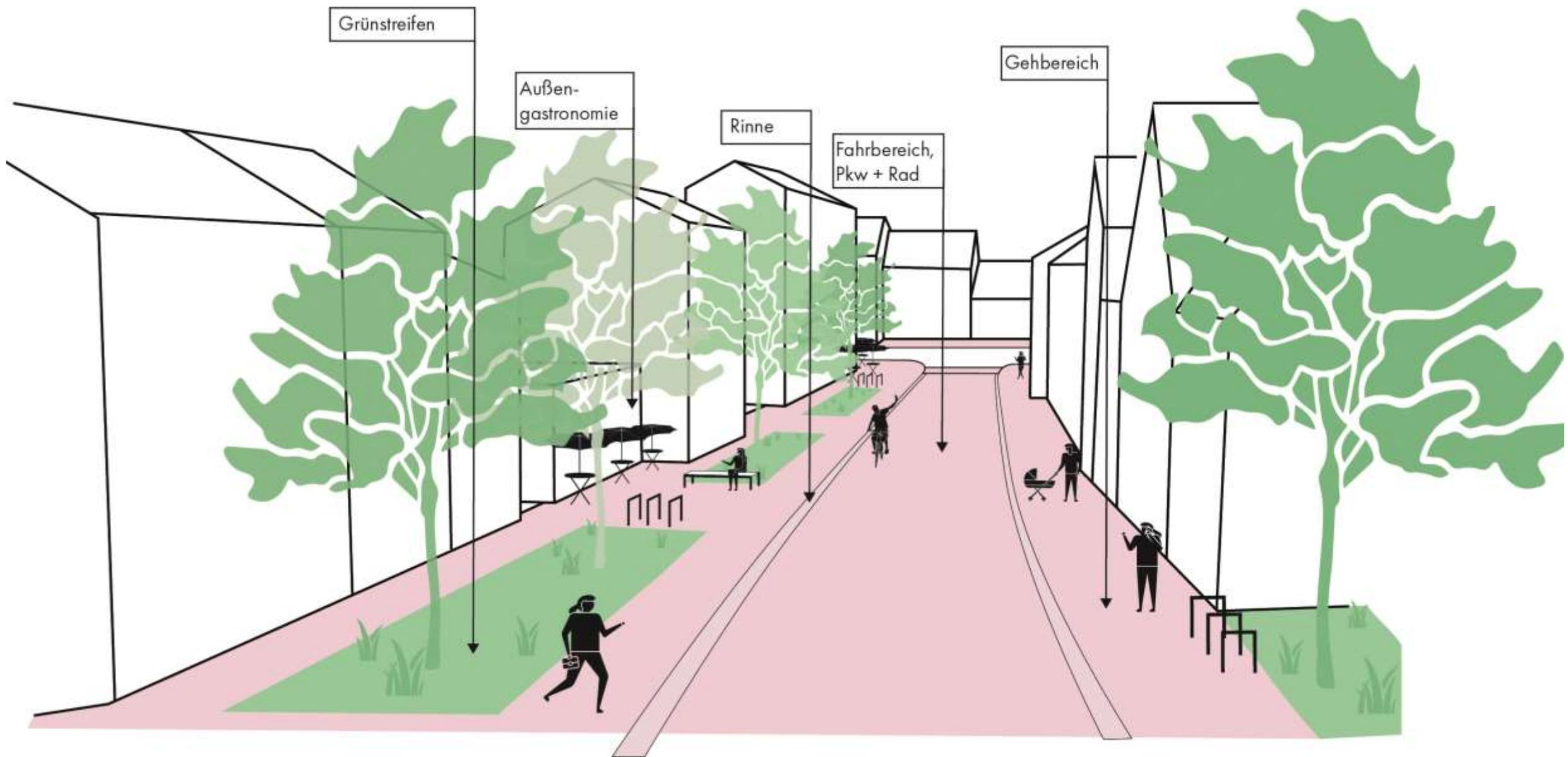
Fließende Übergänge
zwischen privat und
öffentlich

Mängel im Bestand

Seitenraum im Bestand



Seitenraum als „Roter Teppich“



Seitenraum als „Roter Teppich“



Sprunginsel

Verkehrsberuhigend

Neue Platzfläche

Zusammenhängende Gestaltung der Seitenräume



Ockerfarbene Pflastersteine mit dunklen Intarsien



Mischverkehrsfläche

Referenz – Finkenwerder



Moderne Pflanz- und Pflastergestaltung in grau Tönen



Hellgrauer Betonstein mit dunklen Aufmerksamkeitsfeldern

Referenz – Oyten



Hillmann Platte

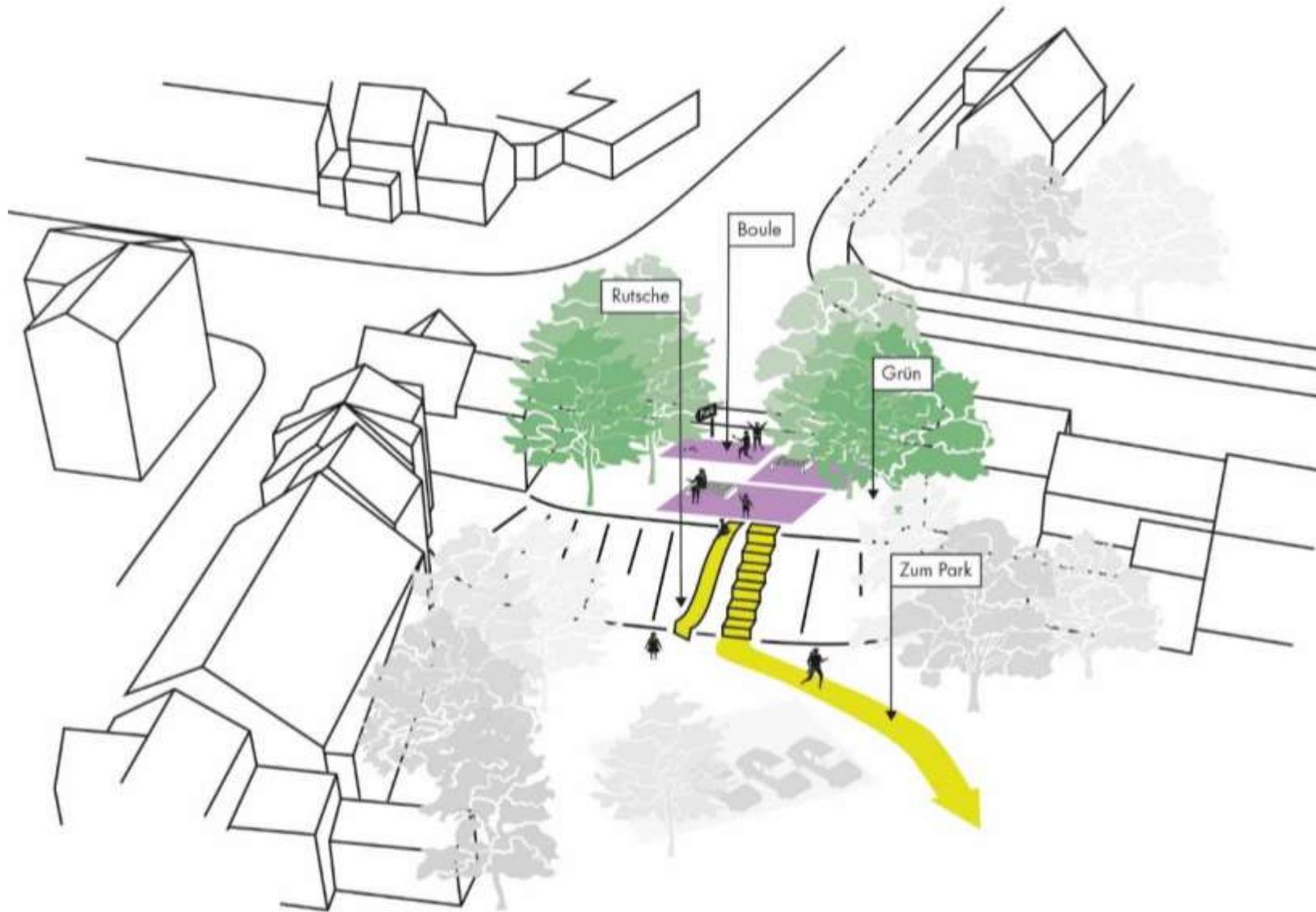
Gepflasterter Radweg

Gestaltung im Umfeld nach Bremer Standard

Bestand – Ritterhuder Heerstraße



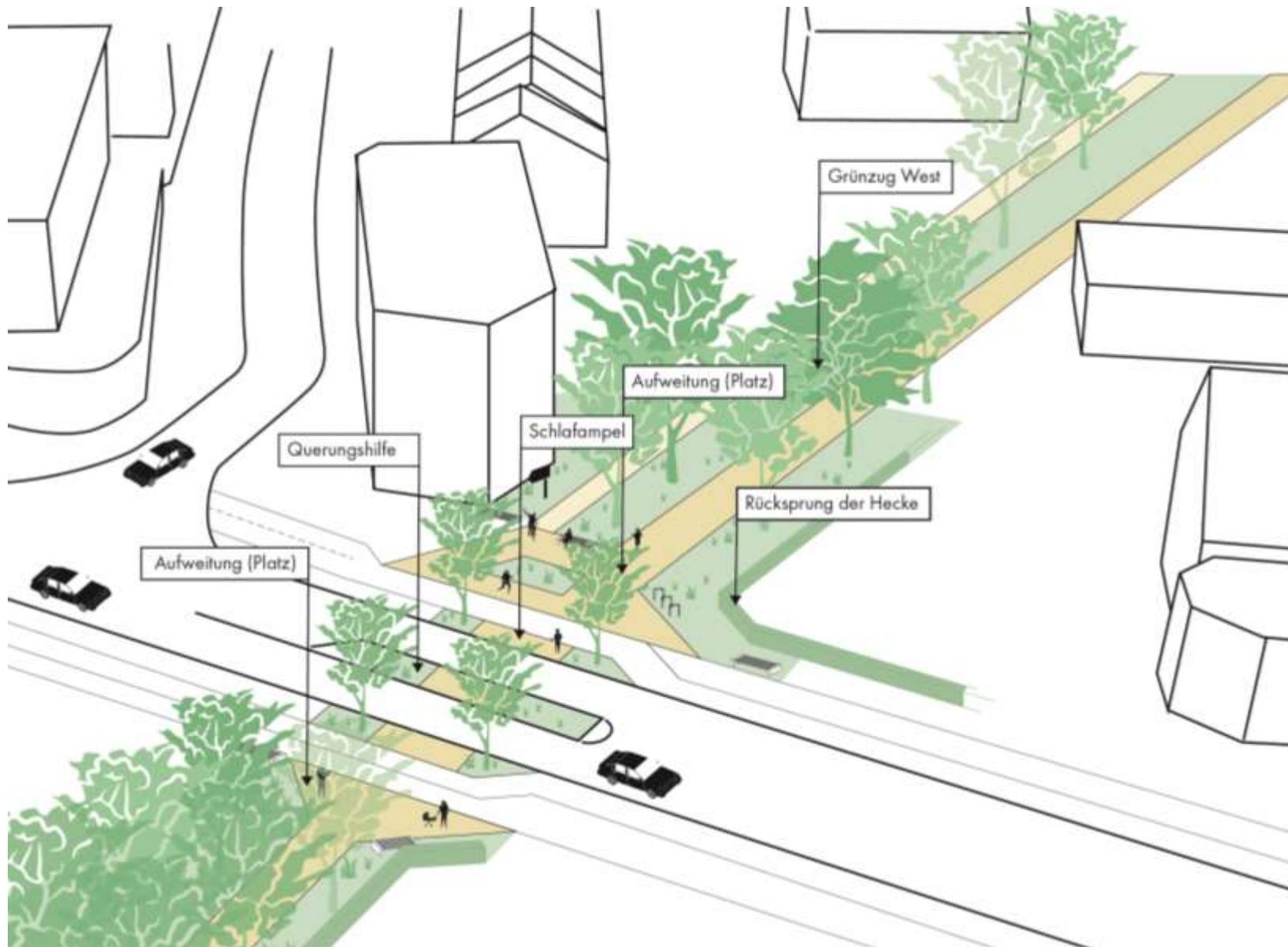
Mühlensteinfläche im Bestand



Ideen/Ansätze

- Die Fläche nicht von der Straße, sondern von Auf dem Weinberge denken
 - Eine Durchquerung zum Park sollte möglich sein, aber als untergeordnete Verbindung.
 - Zusatzangebote im Raum: Die Mühlensteinfläche bietet verschiedene Bewegungsangebote für Alt und Jung, z.B. nach der KiTa kurz rutschen, Treffpunkt für Senioren zum Boule spielen
 - Spiel mit der Topographie: z.B. Rutsche
- Aber: Private Fläche

Mühlsteinfläche



Maßnahmen

- Öffnung Kreuzungsbereich
- Schlafampel installieren
- 30er Zone erweitern
- Wegfall Längsparken



Verkehrliche und gestalterische Anpassung Ritterhuder Heerstraße



Ansätze

- Verbesserung Zugang Bahnhof
- Ausbau witterungsgeschützter Bushaltepunkt
- Ausbau B+R 2024:
„Auffrischung und Erweiterung der Anlage von 40 Stellplätzen auf 72 Stellplätze vorgesehen. 24 neue Stellplätze hiervon finden sich in einer Sammelschließanlage wieder.“
→ neu: 72 Stellplätze, davon 40 überdacht
- Carsharing

Ausbau Bahnhof Oslebshausen



Tunnel im Bestand



Concordia Tunnel Schwachhauser Heerstraße © J.Kothe



Lingen © R. Hekamp

Tunnel – Referenzen

- Informations-Kampagne: Briefwurfsendung der vorhandenen Flyer zur Corporate Design der Heerstraßen.
- Verkehrliche-gestalterische Anpassungen in der Ritterhuder Heerstraße mit den Maßnahmen:
 - Schlafampel (ggf. im Zuge der EDEKA-Ansiedlung)
 - Gestaltung der Eingangsbereiche des Grünzuges
 - Rückbau der Stellplätze mit einhergehender Begrünung/
 - Baumpflanzung
 - Ausweitung des Tempo 30-Bereiches von der Einmündung Oslebshauer Heerstraße bis zum Tunnel
 - Rückbau/Versetzen von Schildern (z.B. Werbetafel vor dem Parkplatz der Kirche)
- Gestaltung des Tunnels in Zusammenarbeit mit lokalen Einrichtungen
- Komfortverbesserung (Überdachung) der Bushaltestelle am Bf Oslebshausen
- Signalisierte Querungsmöglichkeit an der KiTa Oslebshauer Heerstraße Haus-Nr. 140
- Beschilderung des Oslebshauer Parks, einheitlich und sichtbar an wichtigen Zuwegungen

Mögliche Sofortmaßnahmen



BPW' Stadtplanung



HOREIS+BLATT PARTNERSCHAFT MBB
GARTEN- UND LANDSCHAFTSARCHITECTEN HOLA



Überlegung

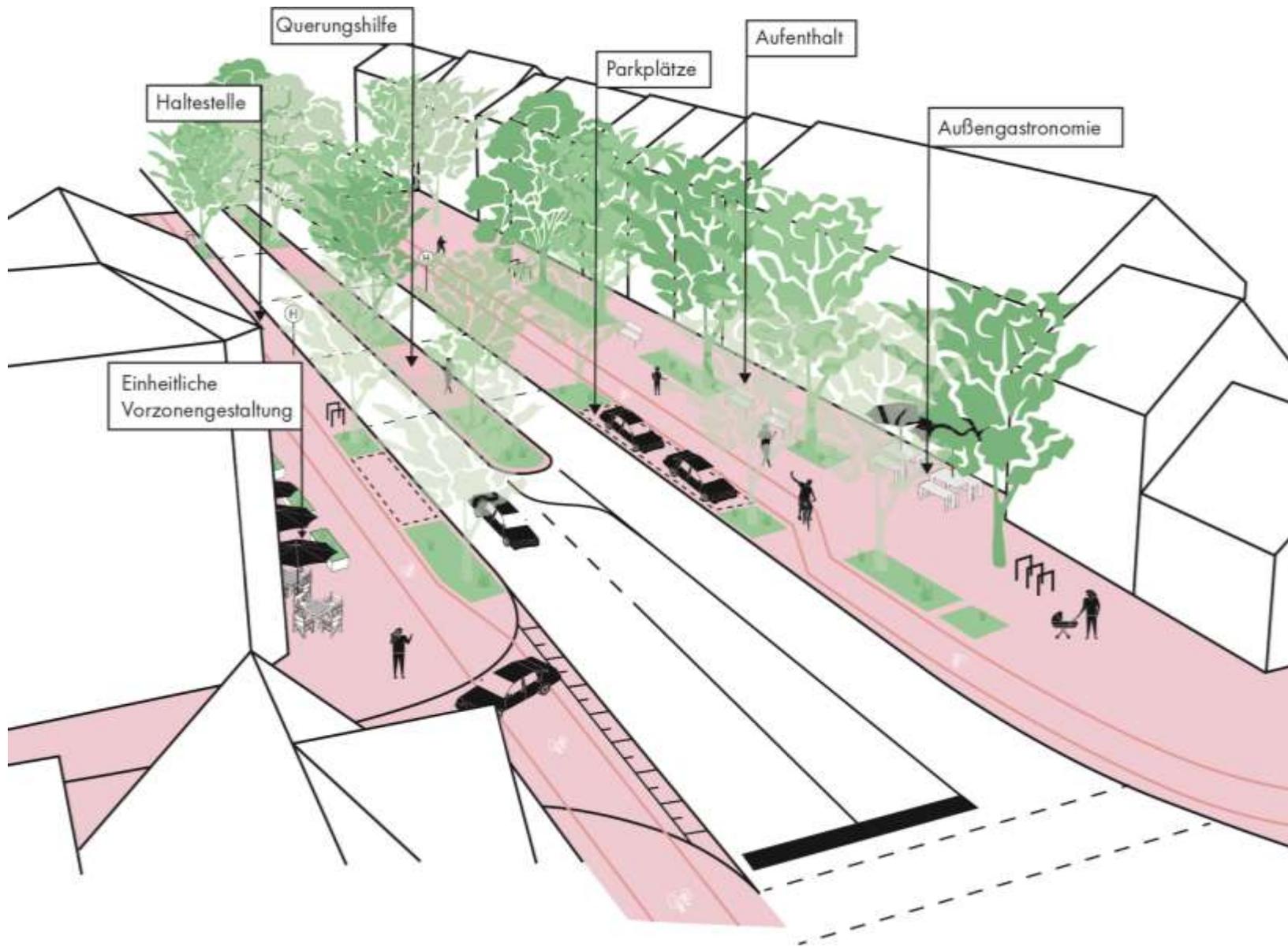
- Kreuzung verkleinern
- Kürzere Querungs- und Räumungszeiten
- Oslebshauer Landstraße im Verkehrsnetz zurücknehmen
- Zusammenlegung Bushaltestellen
- Sprunginsel

Umgestaltung Knotenpunkt



**Ausfahrt aus dem
Gebiet**

Umgestaltung Knotenpunkt: neue Verbindungen



Sprunginsel und Haltestelle