

**Fachausschusssitzung „Bau und Verkehr“ des Stadtteilbeirates Gröpelingen
vom 02.04.2013**

Protokoll

Sitzungsort: Ortsamt West

XI/02/13

Waller Straße 99, 28219 Bremen

Beginn: 18.30 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Anwesend sind:

Herr Hanspeter Halle

Herr Peter Ullrich

Herr Rolf Heide

Herr Torsten Vagts

Herr Rolf Latt

Frau Petra Wontorra

An der Teilnahme sind verhindert:

Herr Rolf Mahlstedt

Frau Gabriele Yardim

Als Gäste können begrüßt werden:

Prof. Dr. Carsten Müller Hochschule Bremen

Herr Burkhard Bruns Architekt und Lehrbeauftragter im FB Bauingenieurwesen

Herr Jan Mahler Student Hochschule Bremen

Herr Thomas Tuzinski Student Hochschule Bremen

Als Tagesordnung wird vorgeschlagen:

TOP 1: Beschluss der Tagesordnung

TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr. XI/01/13 vom 11.02.2013

TOP 3: Studienarbeiten zur Stadtentwicklung Ritterhuder Heerstraße

dazu: StudentInnen der Hochschule Bremen, Fachbereich Bauingenieurwesen

Prof. Dr. Carsten Müller / Hochschule Bremen

Burkhard Bruns / Architekt und Lehrbeauftragter im Fachbereich

Bauingenieurwesen der Hochschule Bremen

TOP 4: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten

- Stellungnahme zum Flächennutzungsplan
- Grundstück im Menkenkamp
- Straßenbenennungen
- Alter Heerweg
- Fährverbindung West
- Lärmsanierungsmaßnahmen
- Verkehrsberuhigung Randweg/Krumme Reihe
- Furt Oslebshauer Heerstraße
- Mählandsweg

TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes/Aussprachebedarf

Nicht-öffentlich

TOP 6: Stellungnahmen zu Bauvorhaben

TOP 1: Beschluss der Tagesordnung

Die vorgeschlagene Tagesordnung wird einstimmig genehmigt und unter Punkt 4 um folgende Punkte ergänzt:

- Straßenfest
- Sander
- Mittelwischweg
- Aldi/Rossmann
- Parkplatz (Drucksache 18310)

TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr. XI/01/13 vom 11.02.2013

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

TOP 3: Studienarbeiten zur Stadtentwicklung Ritterhuder Heerstraße

Prof. Dr. Müller und Herr Bruns berichten, dass die StudentInnen der Hochschule Bremen im Bereich „Stadtentwicklung“ möglichst praxisnah ausgebildet werden sollen. Durch eine enge Zusammenarbeit mit dem Amt für Straßen und Verkehr können die Studenten aus dem Bereich „Verkehrswesen und Städtebau“ bei aktuellen Stadtentwicklungen wie zum Beispiel der Ritterhuder Heerstraße ihre Ideen einbringen. Aktuelles Thema im letzten Semester waren Pläne zur Verbesserung des Straßenquerschnitts des in dem 1930er – Jahre entstandenen Wohngebietes. Herr Mahler und Herr Tuzinski stellen drei Entwürfe für das Gebiet zwischen der Bahnlinie, den Autobahnen A 281 und A 27 sowie dem Oslebshauser Tor vor. Nach einer ausführlichen Diskussion wurden von den Beiratsmitgliedern noch Anregungen für weitere Pläne wie zum Beispiel für eine Grünfläche nahe Wohlers Eichen gemacht.

TOP 4: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten

Stellungnahme zum Flächennutzungsplan: Zustimmung unter dem Vorbehalt, dass folgende Punkte in den Flächennutzungsplan aufgenommen werden:

Autobahn:

1. Die Anbindung von Ritterhude an die A 281 ist nicht auf dem neuen Plan zu finden.

Wegeverbindungen:

2. Rad- und Wanderweg am Maschinenfleet über die Brücke, die zurzeit geschlossen ist.
3. Weiterführung bis Dammsiel
4. Fahrradweg über Waterfront / Getreidestraße / Überseestadt
5. Naherholungsgebiet Wohlers Eichen, Wegeverbindung vom Wohngebiet Wohlers Eichen in Richtung Burglesum (Wassenaar)

Windenergie:

6. Die Vorbehalte gegen die Fläche F für Windenergie behält der Beirat aufrecht.

Grundstück im Menkenkamp: Das Gebäude auf dem Grundstück Menkenkamp 23 soll abgerissen und das Grundstück anschließend öffentlich ausgeschrieben werden. Kenntnisnahme.

Straßenbenennungen:

- Das Staatsarchiv stimmt der Straßenbenennung „Gröpelinger Bibliotheksplatz“ zu.
- Dem Vorschlag für eine Straßenbenennung nach „Martha Heuer“ wird zugestimmt.

Alter Heerweg: Das Gebäude im Alten Heerweg 8 wurde abgerissen. Es wird vermutet, dass die öffentliche Fläche am Ende der Garagen beginnt. Frau Wontorra setzt sich für den Ausbau und eine Verbesserung des Fußweges ein. Kenntnisnahme.

Fährverbindung West: Globalmittelantrag von Kultur vor Ort e. V. für die Fährverbindung Hal över in Höhe von 3.500,00 Euro. Zustimmung. Die Stadtteilbeiräte Walle und Woltmershausen beteiligen sich auch am Projekt.

Lärmsanierungsmaßnahmen: Nach kurzer Diskussion beschließt der Fachausschuss die Lärmschutzwände an den Schienenwegen in Oslebshausen in der Farbgebung „Peine“ (Laubgrün-moosgrün und anthrazitgrau) gestalten zu lassen.

Verkehrsberuhigung Randweg/Krumme Reihe: Seit Jahren ist der Rückbau der Ritterhuder Heerstraße im betreffenden Bereich im Zusammenhang mit der Vermarktung der angrenzenden Baugebiete vorgesehen. Da der Umbau weitgehende Eingriffe zur Folge hat und eine Höhenveränderung von bis zu ca. 1.40 m mit sich bringt, wurde durch das ASV eine grobe Kostenannahme erstellt. Ein provisorischer Umbau würde ca. 75.000 Euro kosten. Daher stellt eine Zwischenlösung zur Verkehrsberuhigung im Randweg, wie vom Beirat angestrebt, keine verwertbare Lösung in Bezug auf die Baukostenhöhe dar und wird somit abgelehnt. Kenntnisnahme.

Furt Oslebshausener Heerstraße: In der Oslebshausener Heerstraße soll in stadtauswärtiger Fahrtrichtung vor der Einmündung der Ritterhuder Heerstraße sowie der Oslebshausener Landstraße eine zusätzliche Fußgängerfurt Ende April 2013 angelegt werden. Kenntnisnahme.

Mählandsweg: Nach kurzer Diskussion stimmt der Fachausschuss der Streckenbeschilderung durch Skulpturen des Vereins „Mauern öffnen“ e. V. im Mählandsweg zu.

Waterfront: Bremenports beabsichtigt die Fußgängerinsel vor der Waterfront (Ludwig-Plate-straße) zu verbreitern, damit Fußgänger, die von der Haltestelle kommend zur Waterfront gehen, genügend Aufstellfläche zum Überqueren der Fahrbahn haben. Die Verbreiterung führt zu einer Fahrbahnverengung in beide Richtungen, der Verkehr wird dann nur noch einspurig geführt. Der Maßnahme wurde vom Fachausschuss bereits zugestimmt.

Straßenfest/Havemannstraße: Am 18.05.2013 soll ein Kinder- und Straßenfest in der Havemannstraße von 8.00 bis 22.00 Uhr stattfinden. Zustimmung.

Sander: Das Sander Center wünscht eine Ausschilderung im öffentlichen Raum und bittet den Beirat Gröpelingen um Unterstützung des Antrages beim ASV. Der Fachausschuss signalisiert die Unterstützung des Antrages, möchte zuvor noch über die Standorte und das Aussehen der Schilder informiert werden.

Mittelwischweg: Der Mittelwischweg ist durch das Befahren von Baufahrzeugen stark verschlammmt. Das Ortsamt reicht die Information weiter.

Aldi/Rossmann: Es führt eine zweispurige Ausfahrt vom Parkplatz auf die Gröpelinger Heerstraße, deshalb kommt es immer wieder zu Problemen beim Abbiegen. Es wird nicht nur nach rechts abgebogen, sondern auch nach links. Durch ein weiteres Schild (Pfeil rechts) könnte Abhilfe geschaffen werden. Das Ortsamt informiert Aldi.

Parkplatz (Drucksache 18310): Frau Wontorra sendet der Vorsitzenden eine Zusammenfassung des Widerspruchs.

TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes/Aussprachebedarf

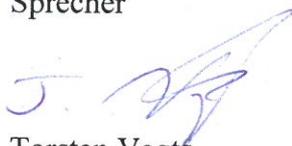
- Es findet am 27.03.2013 eine Kampfmittelräumung im Industriepark West in der Wilhelm-Maybach-straße statt.

Vorsitzende



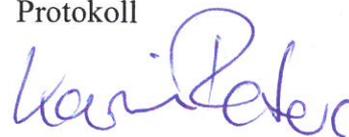
Ulrike Pala

Sprecher



Torsten Vagts

Protokoll



Karin Peters