

Protokoll über die Sitzung des Fachausschusses „Bau, Umwelt und Verkehr“ des Stadtteilbeirats Findorff am 08.12.2015 in den Räumen des Zweckverbandes Verkehrsverbund Bremen/Niedersachsen (ZVBN), Willy Brandt-Platz 7

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.35 Uhr

Nr.: XII/5/15

Anwesend sind:

Frau Hille Brünjes
Frau Christine Cramm
Herr Achim Dubois
Herr Ulf Jacob
Herr Oliver Otwiaska
Frau Marieke Meinhart
Herr Moritz Sartorius

Verhindert sind:

Herr Andreas Diers
Herr Christian Weichelt

Gäste:

Herr Klemens Wiegard - Polizeistation Findorff, Verkehrssachbearbeiter
Herr Stefan Bendrien - ehemaliges Beiratsmitglied
Herr Johann Christian Plagemann - Gewoba
Herr Albrecht Genzel - ADFC, Verkehrsreferent
Herr Ulrich Peschel - Anwohner Holzmindener Straße
Frau Bettina Rabe - Anwohnerin Brandtstraße
Frau Vivienne Otto - Anwohnerin Brandtstraße
Herr Ingo Franßen - Anwohner Buddestraße
sowie interessierte Bürgerinnen und Bürger

Die vorgeschlagene Tagesordnung wird genehmigt und lautet wie folgt:

- TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr.: XII/4/15 vom 17.11.2015
TOP 2: Neuaufteilung der Straßenräume
Auswertung der Vorschläge der Hochschule Bremen
TOP 3: Bauvorhaben am Utbremer Ring / Kissinger Straße
TOP 4: Aufwertung Findorffstraße-Findorffallee
TOP 5: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten
TOP 6: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes
nicht öffentlich:
TOP 7: Baugenehmigungsverfahren im Stadtteil

TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr.: XII/4/15 vom 17.11.2015

Das o.a. Protokoll wird genehmigt.

**TOP 2: Neuaufteilung der Straßenräume
Auswertung der Vorschläge der Hochschule Bremen**

Studierende der Hochschule Bremen haben im Frühjahr diverse Vorschläge für die vielfältigen Verkehrsprobleme im Bereich Eickedorfer Straße / Findorffstraße / Admiralstraße / Herbststraße entwickelt. Als Mitinitiator des Anfang des Jahres hierzu durchgeführten Workshops hat Herr Bendrien die Vorschläge gesichtet und stellt sie in einer Zusammenfassung (Anlage 1) vor. Der Fachausschuss schlägt eine Ortsbegehung mit der Polizei, eine Rettungswegefahrt sowie die Brandtstraße als erste Maßnahme vor. Hierbei soll nach Möglichkeit die Hochschule Bremen erneut eingebunden werden.

TOP 3: Bauvorhaben am Utbremer Ring / Kissinger Straße

Herr Plagemann stellt zwei Bauvorhaben vor. Als Ersatz für das aufgrund einer Torflinse abgerissene Gebäude soll ein Passivhaus nach dem Standard KfW-Effizienzhaus 40 entstehen. Daneben soll ein Gebäude an der Kissinger Straße gebaut werden. Die ersten Entwürfe waren aufgrund der Lärmwerte nicht umsetzbar, die neue Planung wird vorgestellt (Anlage 2). Nach dem Standard KfW-Effizienzhaus 55 sollen 27 Wohnungen entstehen, als Nettokaltmiete sind mit 6,50 bis 7,20 Euro pro Quadratmeter im geförderten Wohnungsbau vorgesehen. Der Fachausschuss nimmt Kenntnis.

TOP 4: Aufwertung Findorffstraße-Findorffallee

Herr Genzel erläutert die Vorschläge des ADFC zur Verbesserung der Fahrradroute von der Universität über Findorffallee und Findorffstraße. Der Fachausschuss stimmt den Vorschlägen in drei Punkten zu (Anlage 3) und bittet das Ortsamt, diese mit der Bitte um Prüfung an das Amt für Straßen und Verkehr weiterzuleiten.

TOP 5: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten

- **Antrag auf Spielstraßen in Holzmindener- und Corveystraße**

Herr Peschel erläutert seinen Wunsch, den Kreuzungsbereich der Holzmindener- mit der Corveystraße in eine Spielstraße umzuwandeln. Angestrebt werde ein so genannter verkehrsberuhigter Bereich. Das Amt für Straßen und Verkehr hatte im Vorwege bereits mitgeteilt, dass hierfür ein niveaugleicher Ausbau der Straßen mit dem Ziel einer Mischverkehrsfläche für alle Verkehrsarten vorgeschrieben sei. Daher und aufgrund der Tatsache, dass im Zuge der Errichtung des Übergangwohnheims für Flüchtlinge in der Corveystraße der Bereich sowieso neu asphaltiert werden muss, fordert der Fachausschuss eine Hochpflasterung in dem Kreuzungsbereich Corveystraße / Holzmindener Straße. Das Ortsamt wird gebeten, die Forderung an das Amt für Straßen und Verkehr weiterzugeben.

- **Versetzung einer Geschwindigkeitsmesstafel (GMT)**

Die Bremer Straßenbahn AG (BSAG) teilt mit, dass am 17.12.15 die GMT in der Hemmstraße (Höhe Umspannwerk) abgebaut wird, der mobile Mast geht an das Amt für Straßen und Verkehr zurück. Der Fachausschuss beschließt, folgende Straßen auf die Möglichkeit der Aufstellung einer GMT von der BSAG untersuchen zu lassen:

- Münchener Straße in Richtung Walle,
- Hemmstraße in Richtung Walle zwischen Admiralstraße und DB-Tunnel,
- Utbremer Ring, beide Richtungen.

- **Aufhebung der Benutzungspflicht des Beidrichtungsweges an der Bürgerweide**

Der Fachausschuss nimmt Kenntnis.

- **Open-Air-Konzerte auf der Bürgerweide**

Die ÖVB-Arena teilt mit, dass 2016 drei Open-Air-Konzerte auf der Bürgerweide (28. Mai, 17. Juni, 18. Juni) geplant seien. Der Fachausschuss möchte auf einer der kommenden Sitzungen gerne mit der ÖVB-Arena ins Gespräch kommen und dabei die Themen Events, Messeverkehr sowie öffentliche Verkehrsmittel/VBN-Kombiticket ansprechen.

- **Themen der nächsten FA-Sitzung am 26.01.2016**

Der Fachausschuss möchte bei der nächsten Sitzung über die Verbesserung der Aufenthaltsqualität der Münchener Straße (Stichwort Pflanzfest) sowie über die Bauarbeiten in der Findorffstraße debattieren.

TOP 6: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes

Bereits durch das Ortsamt an die Mitglieder des Beirates per E-Mail versandt:

- Am Neuwerk, fehlendes Zusatzzeichen bei der Brücke, Verkehrsanordnung, Verkehrszeichenkombination VZ 239 und VZ „Radfahren erlaubt“.

- Gustav-Deetjen-Allee/Gabelweg West, Verkehrsordnung, die bestehende Freigabe der Einbahnstraße für den Fahrradverkehr in Gegenrichtung wird durch das VZ 222-10/-20 StVO/Zus. 1000-32 vervollständigt.
- Utbremer Ring in Höhe Haus Nr. 4, Verkehrsordnung, die Radwegebenutzungspflicht in Fahrtrichtung Torfkanal wird aufgehoben und aus Richtung Am Weidedamm der Fahrradweg zur Benutzung in der Gegenrichtung frei gegeben.
- Kasseler Straße 47-49, Gestattung von Maßnahmen gemäß § 6 der Bremischen Baumschutzverordnung, Fällung von einer Platane (Ausgleichspflanzungen müssen durchgeführt werden).
- Findorffstraße 24a/24b, Verkehrsordnung, Für den Bereich der privaten Zufahrt zu der Liegenschaft Findorffstraße 24a/24b wird in Fahrtrichtung Findorffstraße auf einer Länge von 50 m (gesamte Gebäudefront) die Markierung einer Grenzmarkierung für Halt- und Parkverbote (VZ 299-StVO) angeordnet.

TOP 7: Baugenehmigungsverfahren im Stadtteil

Es liegt nichts vor.

Vorsitz/Protokoll:

Sprecherin:

- Viohl -

- Brünjes –

Anlagen