

Protokoll über die Sitzung des Fachausschusses „Bau, Verkehr und Umwelt“ des Stadtteilbeirats Findorff am 26.02.2015 in der Mensa der Grundschule an der Augsburger Straße, Augsburger Straße 175

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.50 Uhr

Nr.: XI/2/15

Anwesend sind:

Herr Stefan Bendrien
Frau Gönül Bredehorst (bis 20.00 Uhr)
Frau Hille Brünjes (bis 19.30 Uhr)
Herr Ulf Jacob
Herr Oliver Otwiaska

Verhindert:

Herr Christian Gloede
Herr Wilfried Kanngießer
Herr Olaf Rossow (i.V. Frau Bredehorst)

Gäste:

Frau Heins - senatorische Behörde für Soziales, Kinder, Jugend und Frauen
Frau Dr. Staiger - senatorische Behörde für Soziales, Kinder, Jugend und Frauen
Herr Aleweld - Immobilien Bremen
Herr Feldschnieders - Architekt bei Feldschnieders & Kister
Frau Dr. Helmin - Anwohnerinitiative „Torfhafen“
Frau Schulte - Anwohnerinitiative „Torfhafen“
Herr Brandewiede - Umweltbetrieb Bremen
Herr Meyer - Betreiber von „Lilie“, „Feliz“ und „Port Piet“
Herr Grote - Polizeistation Findorff
Herr Piaskowski - Polizeistation Findorff
Herr Kühn - Beirat Findorff, Sachkundiger Bürger
Herr Oduah - Beirat Findorff, Sachkundiger Bürger
Herr Pelster - Beirat Findorff
Herr Reinkendorf - Beirat Findorff
Frau Wohlers - Beirat Findorff
sowie ca. 50 interessierte Bürgerinnen und Bürger

Die vorgeschlagene Tagesordnung wird genehmigt, sie lautet wie folgt:

- TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr.: XI/1/15 vom 20.01.2015
TOP 2: Flüchtlingsunterkunft Corveystraße
Vorstellung einer Machbarkeitsstudie
TOP 3: Globalmittelanträge
Sanierung der Grünanlage am Torfhafen/Neukirchstraße
TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten
TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes

nicht öffentlich:

- TOP 6: Baugenehmigungsverfahren im Stadtteil

TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr.: XI/1/15 vom 20.01.2015

Das o. a. Protokoll liegt noch nicht vor.

**TOP 2: Flüchtlingsunterkunft Corveystraße
Vorstellung einer Machbarkeitsstudie**

Der Vorsitzende erinnert, dass der Beirat auf seiner Sitzung am 22.01.2015 der Unterbringung von Flüchtlingen auf dem Gelände am Ende der Corveystraße zugestimmt hat. Herr Feldschnieders stellt mit einer Präsentation (Anlage) die Planungen vor. 100 Flüchtlinge sollen in zwei dreistöckigen Modulbauten untergebracht werden. Die Fertigstellung ist für Ende November 2015 geplant. Nach einer angeregten Diskussion nimmt der Fachausschuss Kenntnis.

**TOP 3: Globalmittelanträge
- Sanierung der Grünanlage am Torfhafen/Neukirchstraße**

Frau Dr. Helmin und Frau Schulte stellen ihre Planungen zur Sanierung vor, Herr Brandewiede erläutert sein Angebot. Herr Meyer erklärt, dass er ein Drittel der Kosten übernehmen möchte. Der Fachausschuss steht dem Globalmittelantrag positiv gegenüber, da der Ausschuss zu diesem Zeitpunkt nicht beschlussfähig ist, soll ein Beschluss im Umlaufverfahren erfolgen. Da die Sanierung von öffentlichen Grünflächen zu den Aufgaben der Stadt gehört, soll bei der nächsten Fachausschusssitzung dazu eine Forderung aufgestellt und beschlossen werden.

TOP 4: Entscheidungsbedarfe in Stadtteilangelegenheiten

- **Findorff-Tunnel**
Nach dem Workshop am 13.02.2015 möchte sich der Beirat Mitte noch auf keinen Termin für eine gemeinsame Beiratssitzung mit Findorff festlegen. Das weitere Vorgehen soll dort zunächst im Fachausschuss besprochen werden, nachdem das Workshop-Protokoll vorliegt. Der Fachausschuss nimmt Kenntnis.
- **Richtlinie über die Zusammenarbeit des Senators für Umwelt, Bau und Verkehr mit den Beiräten und Ortsämtern**
Stellungnahmen waren nicht angefragt, es sind keine eingegangen. Der Fachausschuss nimmt Kenntnis.
- **Richtlinie zu § 10 Abs. 1 Nr. 3 des Ortsgesetzes über Beiräte und Ortsämter, hier: Abgrenzung der Zuständigkeiten nach der StVO bei stadtteilbezogenen Maßnahmen**
Eine Arbeitsgruppe aus Mitgliedern der Beirätekonferenz und dem Staatsrat aus dem Bereich Bau und Verkehr haben eine Richtlinie entworfen. Der Fachausschuss nimmt Kenntnis, eine Stellungnahme soll in der kommenden Fachausschusssitzung abgegeben werden.
- **Mobilpüktchen, Information zur Einrichtung an die Bevölkerung:**
Info vom Senator für Umwelt, Bau und Verkehr: Die Planungen sehen vor, dass die Standorte Winterstraße und Magdeburger Straße im April 2015 und der Standort Ricarda-Huch-Straße im Juli 2015 umgesetzt werden. Der Standort Münchener Straße wird mit den aktuellen Bauarbeiten fertiggestellt, der Standort Heinrich-Böll-Straße wurde auf 2016 geschoben, beim Standort Utbremer Ring / Hemmstraße laufen noch Prüfungen. Das Ressort bittet den Beirat, bei der Anwohnerinformation zu unterstützen. Der Fachausschuss nimmt Kenntnis.

- **Workshop „Neuaufteilung der Straßenräume“ am 28.02.2015:**
Die Organisation ist abgeschlossen, es liegen 44 Anmeldungen vor.

TOP 5: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes

- **Ausstattung öffentlicher Containerplätze mit Containern für Elektrogeräte.**
Das Umweltressort hat für Findorff folgende Standorte ausgewählt: Eickedorfer Straße/neben dem Findorff-Markt, Plantage und Ricarda-Huch-Straße:
Der Ausschuss nimmt Kenntnis.
- **Gebäudekomplex Hemmstraße/Innsbrucker Straße.** Auf Nachfrage des Ortsamtes teilt die Stadtplanung mit, dass eine mündliche Anfrage eines Investors über ein avisiertes Bauvorhaben nach Abriss der vorhandenen Gebäudeteile vorliege. Im EG ist demnach ein Einzelhandelsmarkt mit Tiefgarage geplant, in drei weiteren Geschossen darüber soll Wohnen angeboten werden.
Abstimmungen mit der Stadtplanung sind bisher nicht erfolgt, um das Projekt zu konkretisieren: Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

Folgende Angelegenheiten sind den Mitgliedern bereits vor der Sitzung per E-Mail zugestellt worden:

- **Findorffstraße**, Schreiben der Hansewasser betr. der Bürgereingabe „gefährliche Behinderungen“.
- **Fürther Straße**, Schreiben der BSAG betr. Auswertung der Geschwindigkeitsmessenanlage.
- **Überprüfung des Baumbestandes**, Meldung von UBB.
- **Neukirchstraße 37 A**, Kurzmitteilung des SUBV betr. Gestattung von Maßnahmen gemäß § 6 der Bremischen Baumschutzverordnung, Fällung von 1 Esche mit einem Stammumfang von 1,49 m (Ausgleichspflanzungen sind erforderlich).
- **Utbremer Ring 164**, Kurzmitteilung des SUBV betr. Befreiung von den Verboten der Bremer Baumschutzordnung, Fällung einer Hainbuche mit einem Stammumfang von 1,35 m (Ausgleichspflanzungen sind erforderlich).
- **Wanfrieder Straße 58**, Kurzmitteilung des SUBV betr. Entlassung eines Baumes aus den Bestimmungen der Baumschutzverordnung, Fällung von einem Birnbaum mit einem Stammumfang von 1,40 m/Standort direkt im Einflussbereich des Gartenweges.
- Schreiben des Amtes für Straßen und Verkehr betr. Verkehrsanordnung
 - Neukirchstraße zw. Haus-Nr. 56/57 (Aufhebung Behindertenparkplatz).
 - Seeberger Straße in Höhe Haus-Nr. 68 (Demarkierung der Sperrfläche sowie Anordnung Fahrstreifenbegrenzung).
 - Winterstraße in Höhe Haus-Nr. 49 (Demarkierung der Sperrfläche).
 - Thielenstraße in Höhe Haus Nr. 2 (Demarkierung der Sperrfläche sowie Anordnung Leitlinie).
- **Admiralstraße 23**, Schreiben des SUBV betr. Erteilung einer wasserrechtlichen Erlaubnis für die evtl. Grundwasserabsenkung.

Verschiedenes

- **Findorffstraße**, Kanalbauarbeiten, Das Ortsamt wird den Planungsstand bei Hansewasser erfragen und auf die Möglichkeit der Nutzung von Abwasserwärme hinweisen.

Vorsitz/Protokoll:

Sprecher:

- Viohl -

- Otwiaska –

Anlage