

# Münchener Straße

in Bremen Findorff



Umgestaltung einer Stadtstraße

Das Planungsgebiet geht von der  
Nürnberger bis zur Hemmstraße  
und ist ca. 750 m lang





**Blickrichtung Walle**  
überdimensionierte Fahrbahn (9,70m)  
Gehwegbereich werden mit Fahrzeugen  
zugestellt



## Gestra-Gelände

Nach Umsiedelung der Fa. wird  
hier nach den aktuellen Planungen  
ein attraktives Wohngebiet  
entstehen







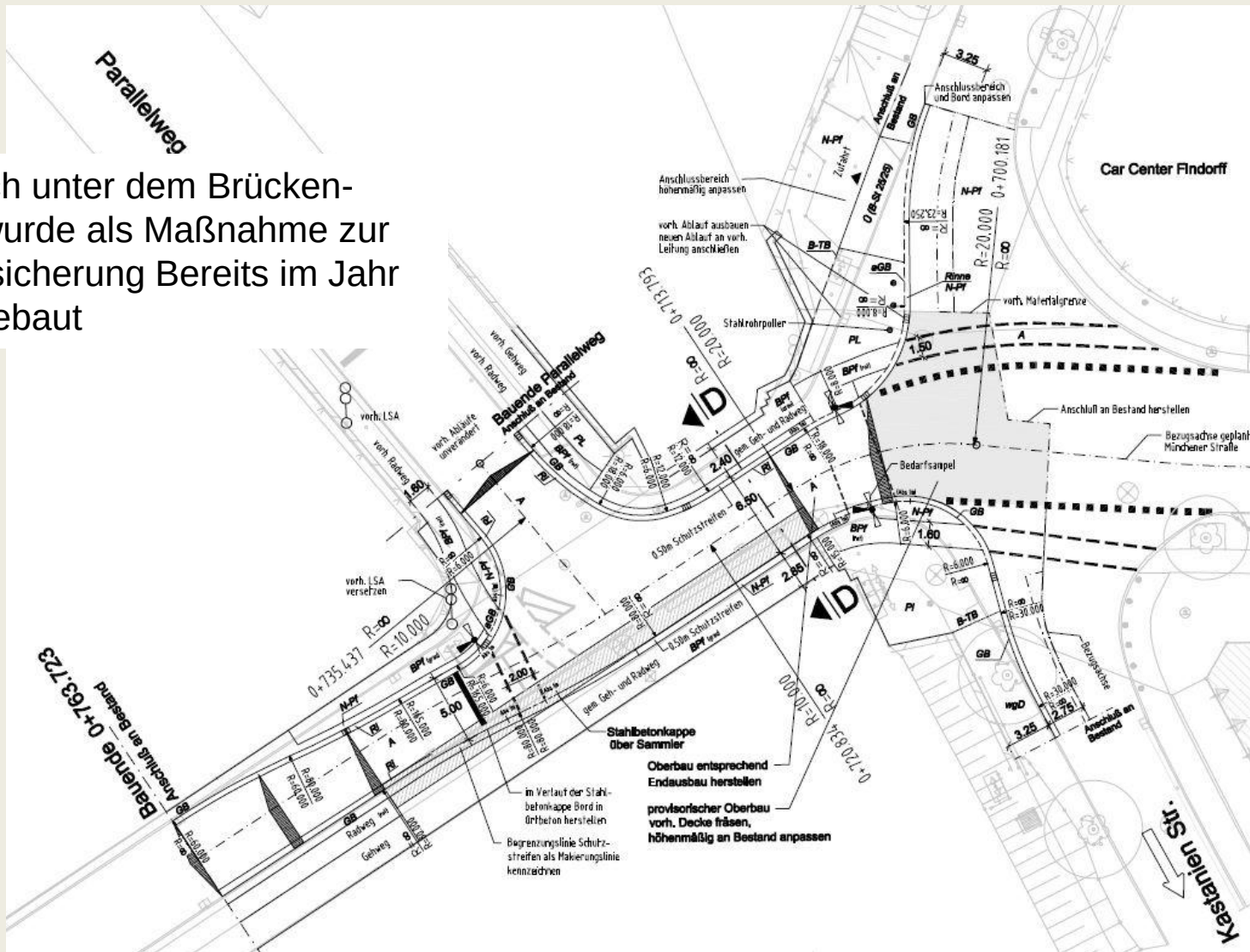
Einer der  
Gestaltungsvorschläge

Alle Angaben können sich im weiteren Planungsprozess durch gestalterische, planungsrechtliche/  
beurteilende auf / oder technische Beiträge und Gestaltungsregeln verketten.

**Gestra-Gelände Bremen**  
Katasterplan mit Neuplanung  
M 1 : 1000

**NÖFER ARCHITEKTEN**  
Nöfer Gesellschaft von Architekten mbH  
Binger Straße 64, D-14197 Berlin  
Tel. 030/ 887 104-40 Fax 030/ 887 104-49

Der Bereich unter dem Brückenbauwerk wurde als Maßnahme zur Schulwegsicherung Bereits im Jahr 2007 umgebaut



## Das Projekt steht in Abhängigkeit zur Kanalsanierung durch hanseWasser

- derzeit wird im Zuge der Kanalsanierung Augsburgs Straße der Bereich der Münchner Straße zwischen Augsburgs und Nürnberger Str. mit einem Inliner versehen  
Die Hausanschlüsse folgen dann im Zuge des Straßenbaues
- Zwischen Augsburgs Str. und Hemmstraße wird der Hauptsammler in großen Bereichen erneuert (Details Ausführungen hanseWasser)



## KLAS

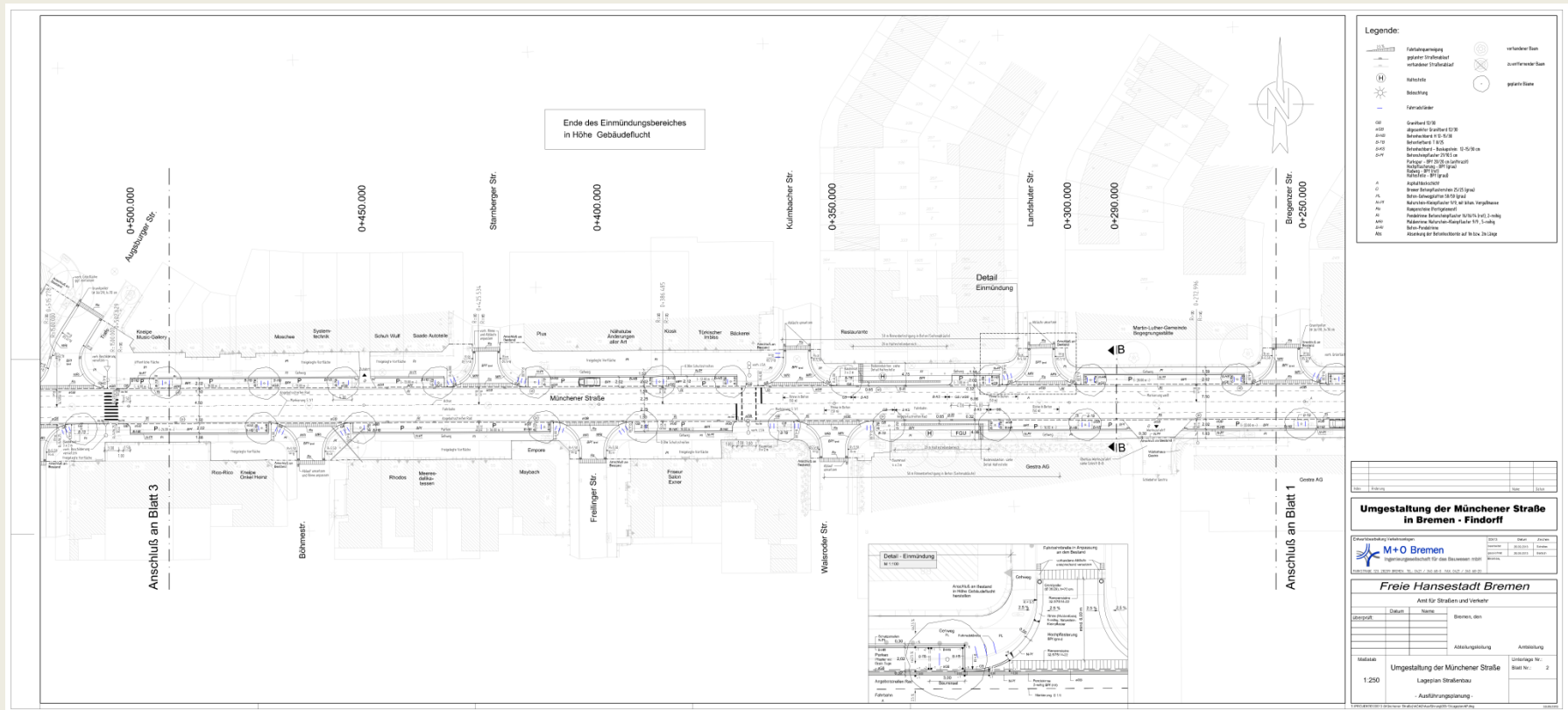
### KLimaAnpassungsStrategie Extreme Regenereignisse

- Anpassung der Planung ab Frühsommer 2013
- Stauraum für Regenwasser schaffen
- Baumpflanzungen um dem Hitzestau entgegen zu wirken

Die Anpassungen erfolgten ohne das ursprüngliche  
Planungskonzept von 2005 grundsätzlich zu ändern.





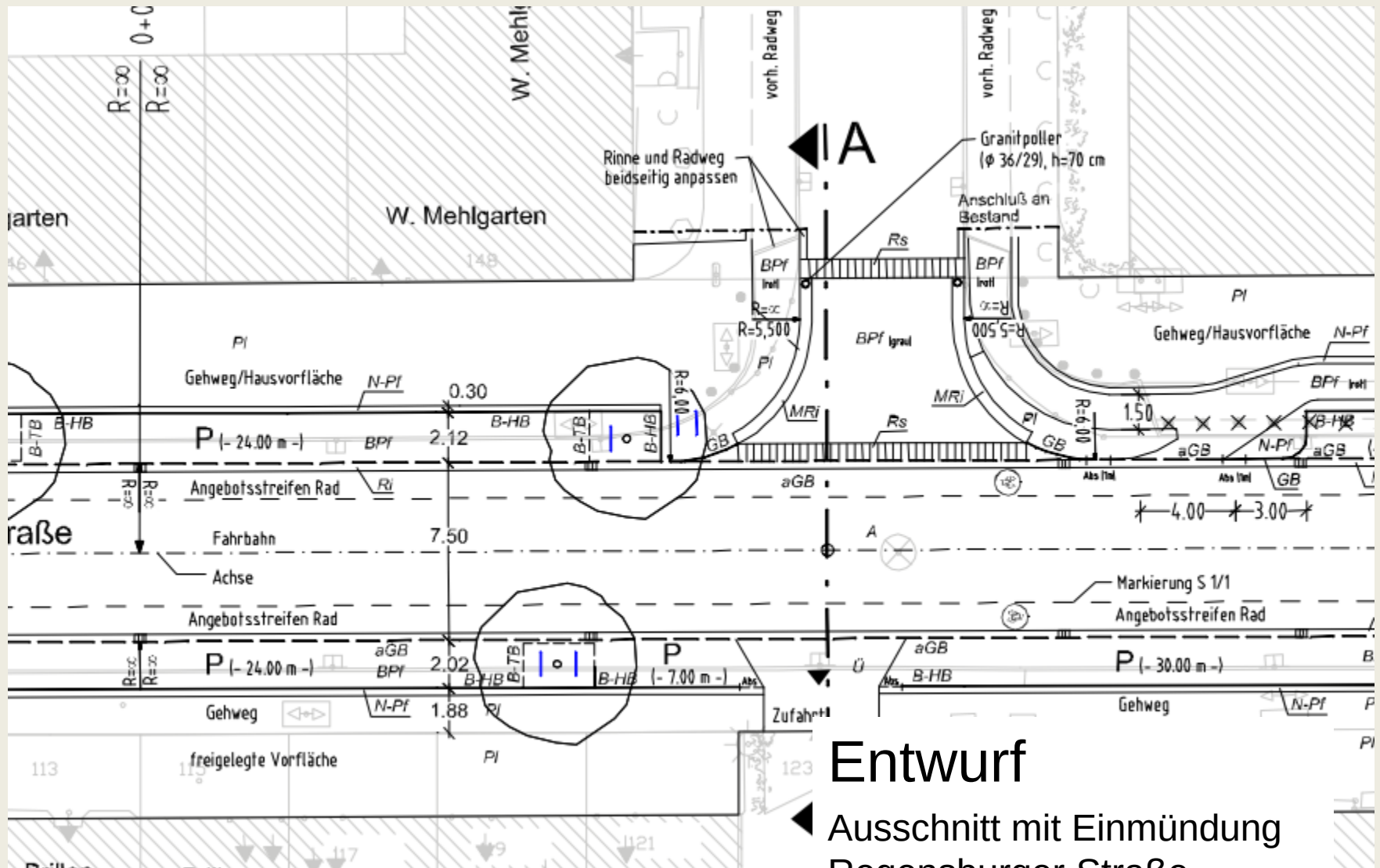






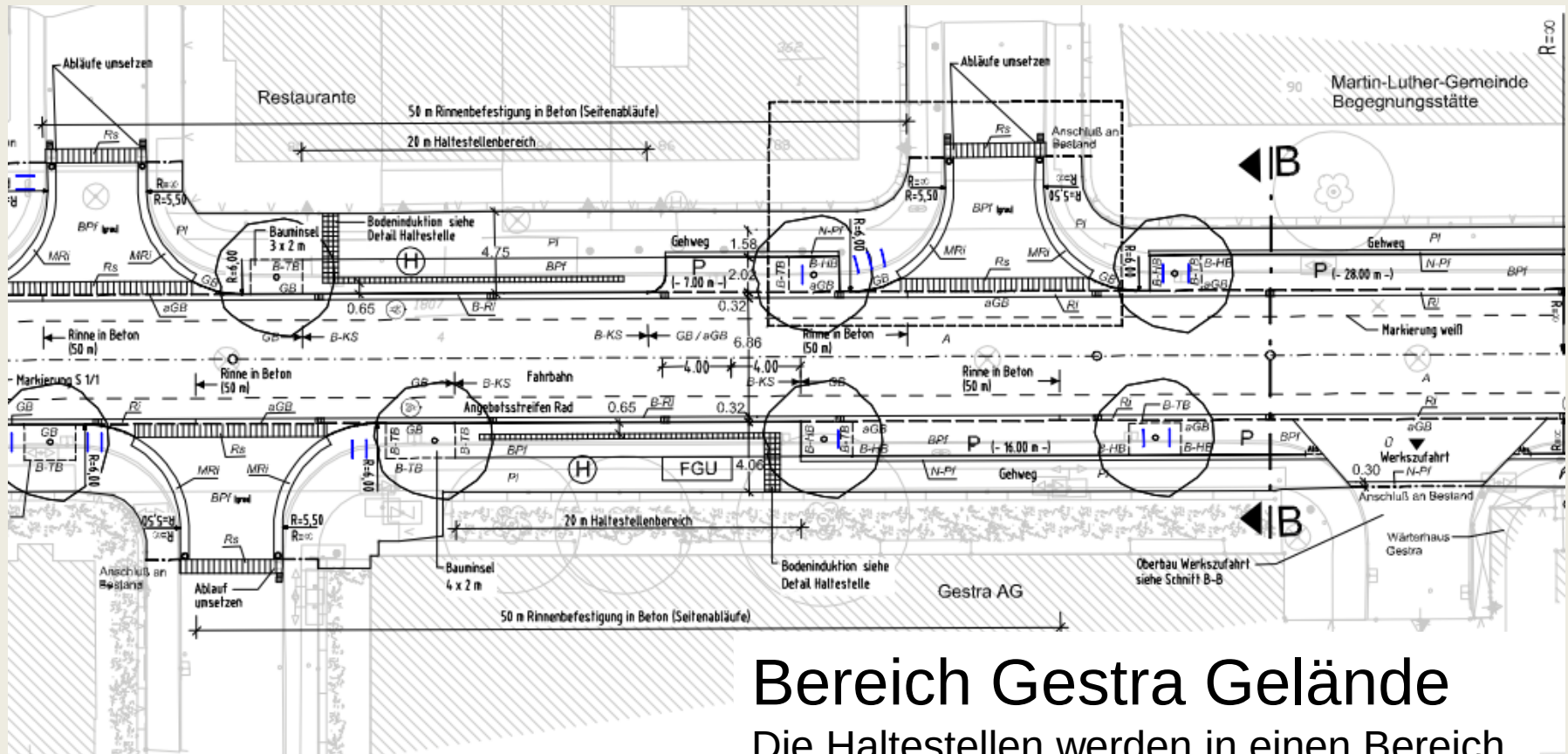


Ausschnitt mit Einmündung  
Regensburger Straße





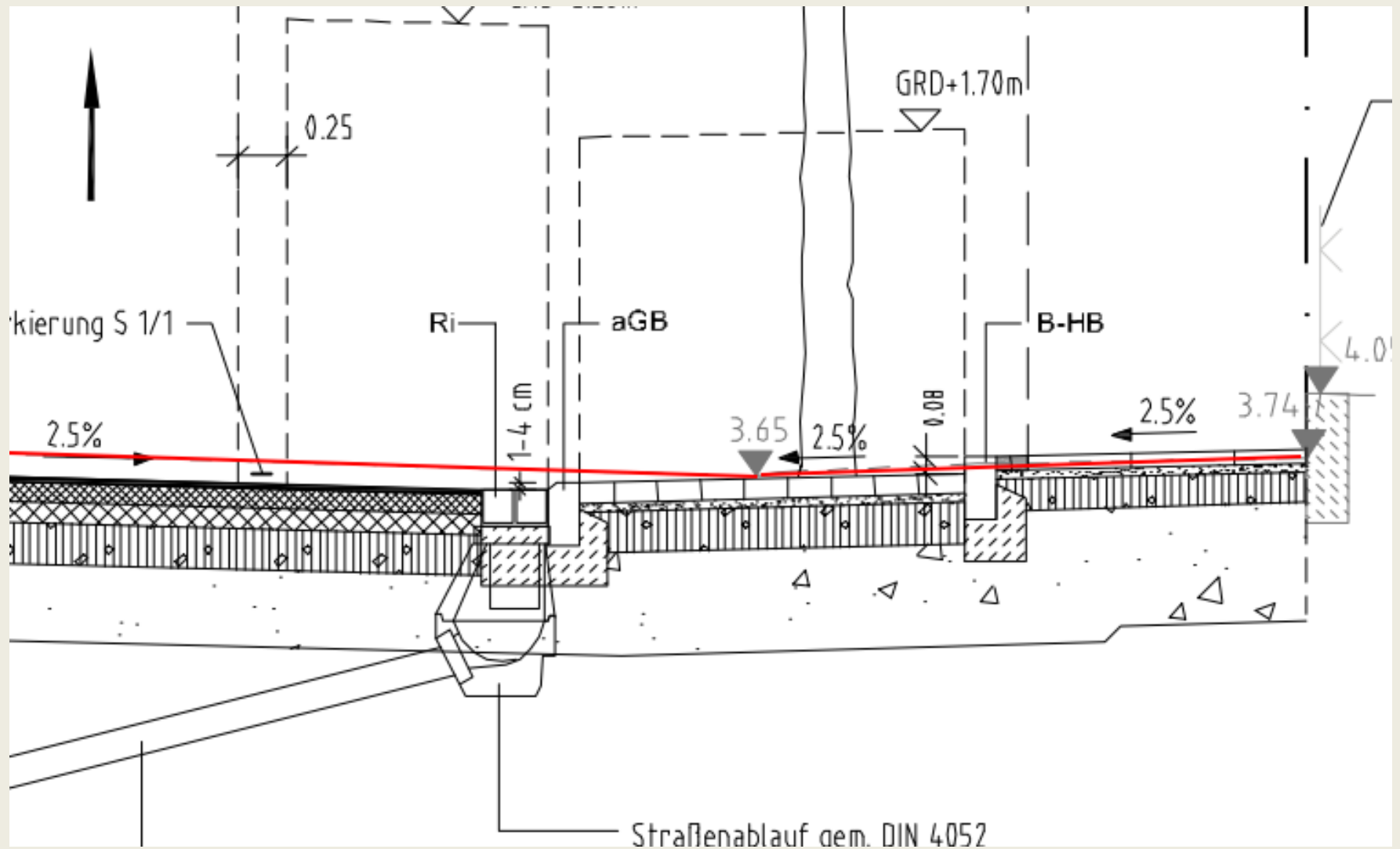




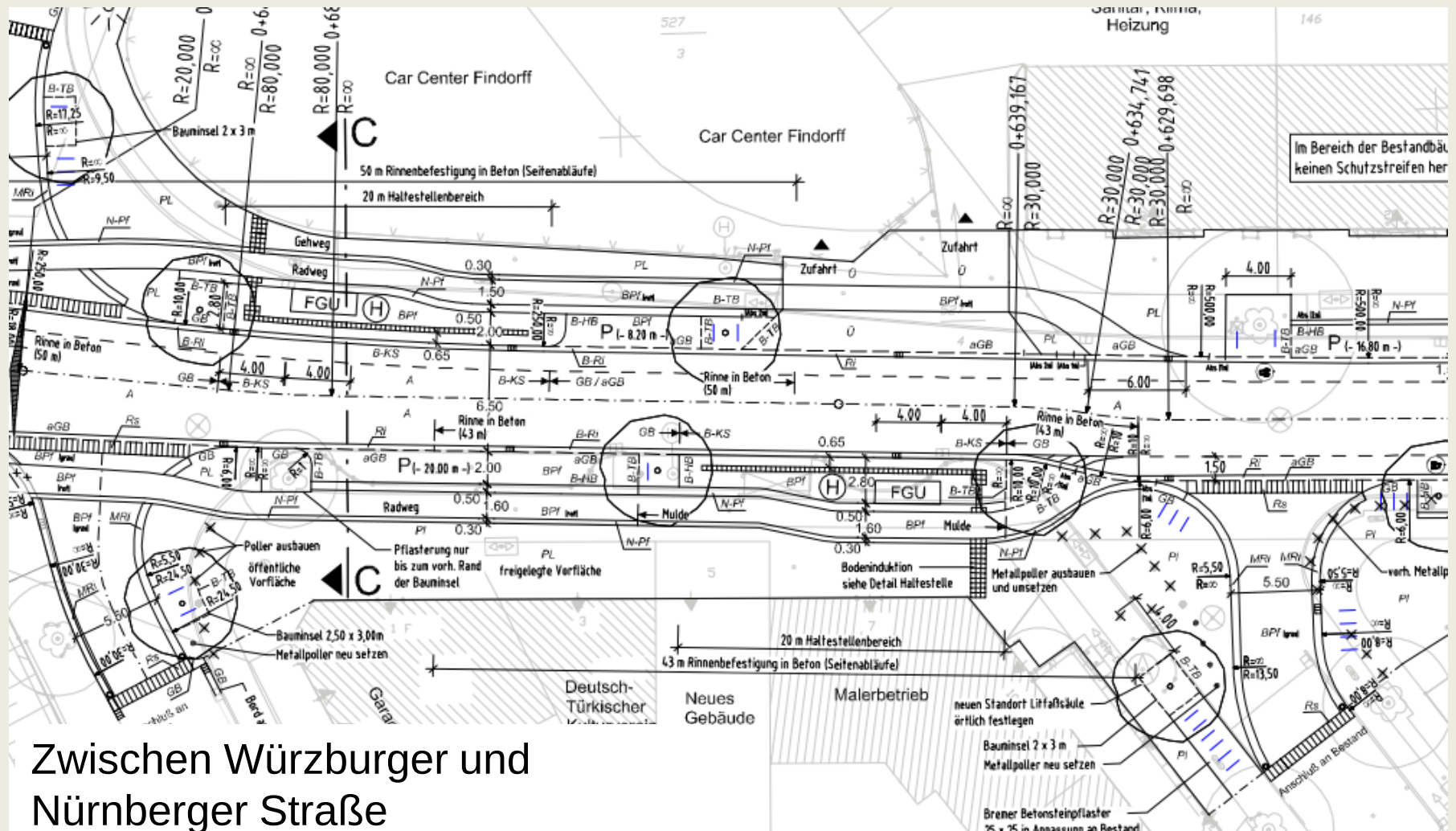
## Bereich Gestra Gelände

Die Haltestellen werden in einen Bereich verschoben der für die Neugestaltung des Gestra-Geländes unkritisch ist









## Zwischen Würzburger und Nürnberger Straße

Schutzstreifen Richtung Parallelweg zusätzlich  
zum baulichen Radweg



Blickrichtung Hemmstraße  
Höhe Böhme Straße



- Blickrichtung Hemmstraße  
Höhe Böhmestraße

Vielen Dank für  
Ihre  
Aufmerksamkeit