

**Fachausschusssitzung „Bau, Verkehr, Umwelt und Häfen“  
des Stadtteilbeirates Gröpelingen vom 04.04.2016**

**Protokoll**

**Sitzungsort:** Ortsamt West

XII/02/2016

Waller Straße 99, 28219 Bremen

**Beginn:** 18.30 Uhr

**Ende:** 21.15 Uhr

**Anwesend sind:**

Frau Helga Ebbers

Frau Kristina Michaela Kruse

Herr Hannes Grosch

Frau Ute Pesara-Krebs

Herr Hanspeter Halle (Vertretung)

Herr Muhammed Tokmak (Vertretung)

Herr Rolf Heide

**An der Teilnahme sind verhindert:**

Herr Dieter Adam

Herr Stefan Kliesch

Frau Christina Vogelsang

---

Als Tagesordnung wird vorgeschlagen:

**TOP 1: Beschluss der Tagesordnung**

**TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr. XII/03/16 v. 02.03.2016**

**TOP 3: Sanierung und Straßenraumgestaltung Pastorenweg**

**dazu:** Frau Meike Jäckel, Abt. 2/ASV

**TOP 4: Neubauprojekt am Pastorenweg**

**dazu:** Herr Joachim Düppe / Fa. INTERHOMES AG

**TOP 5: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten**

**TOP 6: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes/Aussprachebedarf**

---

**TOP 1: Beschluss der Tagesordnung**

Die vorgeschlagene Tagesordnung wird einstimmig genehmigt und unter TOP 5 um folgende Punkte ergänzt:

- Antrag Fraktion DIE LINKE: „Anfrage Sachstandsbericht Baracke Straßenbahndepot“.
- Antrag SPD-Fraktion: Begrenzung der Feuerwehrezufahrt zur „Bunten Berse“ (Waltjenstr.) durch Pfeiler.
- Antrag der Telecom AG auf Demontage div. Telefonzellen und –säulen.

**TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr. XII/03/16 v. 02.03.2016**

Das o.g. Protokoll liegt noch nicht zur Abstimmung vor. Stattdessen wird das Protokoll vom 20.01.2016 einstimmig genehmigt.

**TOP 3: Sanierung und Straßenraumgestaltung Pastorenweg**

Frau Jäckel stellt den aktuellen Entwurf der Straßenraumgestaltung einschließlich der zuvor auf der Beiratssitzung am 16.03.2016 eingebrachten Anpassungsbedarfe vor, zu folgen. Im Rahmen seiner Befugnisse entscheidet das Gremium in den verbliebenen Fragestellungen wie folgt:

Die asphaltierte Fahrbahn soll aus Gründen der Entschleunigung auf eine Breite von 5,00 m reduziert werden (Anlage 1), zusätzlich sollen 2 „Baumnasen“ die Verkehrsteilnehmer zu einer

Geschwindigkeitsreduzierung anhalten. Die Pflastersteine, die bisher die Fahrbahndecke ausgemacht haben, werden zur Abdeckung der Parkstreifen wiederverwendet.

In Bezug auf die Ersatzpflanzung von 18 Bäumen setzt sich das Ortsamt im Auftrag des Beirates mit dem UBB in Verbindung, um zu klären, ob zu Linden alternative Baumarten in Betracht kommen, die weniger Blütenstaubaufkommen im Frühjahr verursachen.

An der Asphaltierung der Fahrbahn wird derweil festgehalten und die frei werdenden Pflastersteine sollen für die Auskleidung der Parkflächen genutzt werden.

#### **TOP 4: Neubauprojekt am Pastorenweg**

Herr Düppe stellt im Auftrag der INTERHOMES AG das Neubauprojekt von 23 Reihenhäusern zwischen Pastorenweg und Dockstraße anhand einer Präsentation vor (Anlage 2), das sich an eine kaufinteressierte Kundschaft, insbesondere an Familien richtet. Gestaffelt nach Größe werden drei Haustypen mit einer Grundfläche von 107, 120 und 145 qm angeboten.

Der Bauantrag wird zu gegebener Zeit gestellt werden, das Gesamtprojekt trifft allerdings auf reges Interesse in Publikum und Beirat.

Zudem fasst Fachausschuss einen Beschluss zur Wiederaufstellung von Sitzbänken im Bereich Dockstr./Pastorenweg (Anlage 3).

#### **TOP 5: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten**

- Antrag Fraktion DIE LINKE: „Anfrage Sachstandsbericht Unterstand Straßenbahndepot“: Diese Thematik soll auf dem nächsten FA „Soziales“ im Beisein des Streetworkers Jonas Pot´d Or behandelt werden.
- Antrag SPD-Fraktion: Begrenzung der Feuerwehrezufahrt zur „Bunten Berse“ (Waltjenstr.) durch Pfeiler: Der Antrag wird einstimmig befürwortet.
- Erwerb des Grundstückes Pastorenweg 104 durch das DRK (bisheriger Pächter): Kenntnisnahme.
- Morgenlandstraße, Einmündung in die Gröpelinger Heerstr.: Unterbinden des Linksabbiegens in der Morgenlandstr. (Vorschlag der Verkehrsunfallkommission der Bremischen Bürgerschaft): Zustimmung.
- Kanalsanierung (Inliner) Am Distelkamp, Deichbruchstr., Goslarer Str., Grasdorfer Str., Riespot, Steindamm: Kenntnisnahme.
- Kanalsanierung (Inliner) Oslebshäuser Heerstr.: Kenntnisnahme.

#### **TOP 6: Mitteilungen des Amtes/Verschiedenes/Aussprachebedarf**

- Heidbergstr. 50, in Fahrtrichtung Schwarzer Weg: Einrichtung eines persönlichen Behindertenparkplatzes.
- Dohlenstr. 3, Fahrtrichtung Am Krähenberg: Einrichtung eines persönlichen Behindertenparkplatzes.

Vorsitz/Protokoll:

Sprecher:

---

Ingo Wilhelms

---

Hannes Grosch