

**Protokoll über die öffentliche Fachausschusssitzung  
„Quartiers- und Stadtentwicklung“ des Stadtteilbeirates Walle vom 09.06.2020**

**Jugend- und Beratungszentrum Walle JuBZ, Waller Heerstr. 229, 28219 Bremen**

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr  
Ende der Sitzung: 20.00 Uhr

Nr.: XIII/03/20

Anwesend sind:

**Beiratsmitglieder**

Frau Kerstin Eckardt (Vertr.)  
Herr Roland Heinsch  
Herr Gerald Höns  
Herr Dr. Karsten Seidel  
Frau Nicoletta Witt

**Sachkundige BürgerInnen**

Frau Bärbel Schaudin-Fischer (Vertr.)  
Frau Dr. Angela Stoklosinski

**VertreterInnen § 23.5**

Verhindert sind:

Herr Rolf Surhoff  
Herr Klaus-Peter Hübner  
Herr Jens Maier

---

**TOP 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

**TOP 2: Genehmigung der Protokolle Nr. Nr. XIII/02/2020 vom 12.03.2020**

**TOP 3: Bericht/Auswertung der beiden Walle Central-Workshops vom Herbst 2019**  
dazu: Dr. Karsten Seidel, Roland Heinsch / Beirat Walle

**TOP 4: Bericht über die Planung der Kanalsanierung im Steffensweg** ca. 18:30 Uhr

**TOP 5: Kleingartengebiet Waller Feldmark** ca. 19.00 Uhr  
hier: Verpachtung in „Corona-Zeiten“

**TOP 6: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten** ca. 19.30 Uhr

- u.a. Radwegbeschilderung im Parzellengebiet; Status Planungszelle „Bahnbrache“; Status der Querung Vegesacker Straße auf Höhe Waller Mitte

**TOP 7: Mitteilungen des Amtes / Verschiedenes**

---

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und weist darauf hin, dass für die Durchführung dieser ersten Präsenz-Sitzung, aufgrund der Corona-Ansteckungsgefahr,

- die Räumlichkeiten ausreichend belüftet werden müssen;
- in den Sanitärräumen die Möglichkeit des Händewaschens mit Flüssigseife und Einmalhandtüchern gegeben ist;
- Aushänge mit Anweisungen für Hände-, Husten- und Schnupfenhygiene einzusehen sind;
- ein verantwortungsvoller Umgang mit persönlichen Unpässlichkeiten Voraussetzung für die Anwesenheit ist;
- eine Liste ausliegt, in die sich Gäste und Interessierte eintragen mögen, um im Falle einer Ansteckungsgefahr erreichbar zu sein;
- darauf geachtet wurde, dass die Abstandsregelungen eingehalten werden.

**TOP 1: Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

- die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.
- Der Tagesordnung wird zugestimmt.

**TOP 2: Genehmigung des Protokolls Nr. XIII/02/2020 vom 12.03.2020**

- Das Protokoll wird genehmigt.

**TOP 3: Bericht/Auswertung der beiden Walle Central-Workshops vom Herbst 2019**

Der Fachausschusssprecher berichtet über den Aufbau der Auswertungstabelle. Die Liste ist für die Öffentlichkeit bestimmt und kann auf der Homepage des Ortschaftes West unter Stadtteil Walle/Stadtteilthemen/Walle Central 2040 heruntergeladen werden. Die Tabelle zeigt Maßnahmen auf, die im Zeitraum bis 2040 umgesetzt werden sollen (Anlage 1).

In diesem Zusammenhang wird die Unterstützung der Gastronomie angesprochen. Die FA-Mitglieder sprechen sich dafür aus, sich als Beirat für die Erweiterung der Außengastronomie einzusetzen. Ein Beschluss für die Beiratssitzung am 25.06.2020 wird von Karsten Seidel und Nicoletta Witt vorbereitet. Die erweiterte Außengastronomie muss für die Nachbarschaft erträglich gestaltet werden.

#### **TOP 4: Bericht über die Planung der Kanalsanierung im Steffensweg**

Es gab ein Gespräch mit dem ASV, in dem die Planungen für den Steffensweg thematisiert wurden. Vorgestellt werden sollen diese im Beirat im September 2020 (Anlage 1).

In diesem Zusammenhang werden auch die Pläne, das Überseetor als Vollknoten zu öffnen und die Bedeutung für das Quartier, diskutiert.

#### **TOP 5: Kleingartengebiet Waller Feldmark**

Die Vorsitzende des Kleingärtnervereins Union e.V. berichtet, dass es viele Anfragen für die Verpachtung von Kleingärten gegeben hätte, aber es sei keine vollendet worden. Viele Interessierte schreckt es ab, wenn sie erfahren, dass z.B. die Wasserrohre veraltet sind, die Erweiterung des Gewerbegebietes Bayernstraße noch ungeklärt ist etc. Es stellt sich hier die Frage, wie die Vereine unterstützt werden können. Ein Beschluss des Beirates ist dringend erforderlich (Anlage 1).

#### **TOP 6: Entscheidungsbedarf in Stadtteilangelegenheiten**

##### Radwegebeschilderung:

Die bereits angebrachten und gut sichtbaren Wegweiser wurden wieder abgebaut. Der Beirat spricht sich dafür aus, dass die Schilder unverzüglich wieder angebracht werden (einstimmig). Die Radwegeverbindung Gröpelingen-Chrysthemenweg-Unionweg-Salzbürger Str. soll Haupttroute werden (einstimmig).

Antrag der Fraktion Die Grünen zu den baulichen Maßnahmen im Kleingartengebiet Walle (Anlage 2): Der Abstand der Baken soll ca. 20 m auseinandergezogen werden. Zustimmung (einstimmig).

##### Planungszelle Bahnbrachen

Im kleinen Teilnehmerkreis, stadtteilübergreifend Findorff und Walle, sollen die Perspektiven der Bahnbrache zwischen Hemm- und Münchnerstraße diskutiert werden. Walle wird bei den Sitzungen von Karsten Seidel vertreten, Findorff von Ulf Jacob (Anlage 1).

##### Querung Vegesacker Straße

Diese von der BI Waller Mitte beantragte Querung wird erst gebaut werden können, wenn das Torhaus 1 fertig ist. Die Parkplätze sind für die Baustelleneinrichtung vorgesehen. Die Mittel für die Herstellung der Querung stehen zur Verfügung. Die Parklets werden durch den Beirat in 2021/2022 umgesetzt.

#### **TOP 7: Mitteilungen des Amtes / Verschiedenes**

Es liegt nichts vor.

Protokoll:

Fachausschuss-Sprecher:

\_\_\_\_\_  
-U. Pala-

\_\_\_\_\_  
-Dr. K. Seidel-