

# EUROPAHAFENKOPF BREMEN

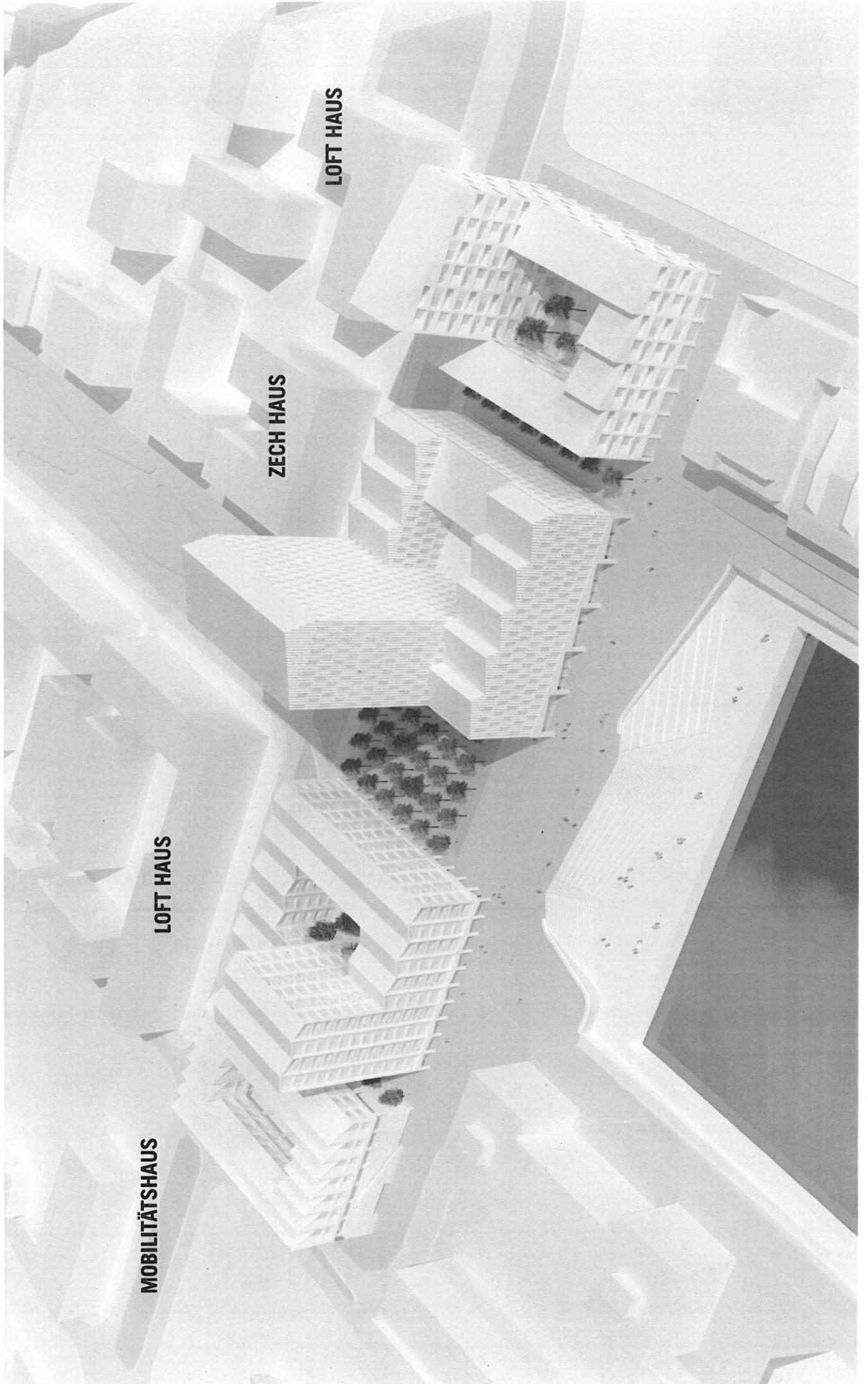
Präsentation 15/03/2018

Freie Hansestadt Bremen / Zech Group / COBE



COBE

# TYPLOGIEN



MOBILITÄTSHAUS

LOFT HAUS

ZECH HAUS

LOFT HAUS

# TYPLOGIEN

## Funktionen und m<sup>2</sup>

### Mobilitätshaus

Wohnen	1.910 m <sup>2</sup>
Büro	1.510 m <sup>2</sup>
Parken	6.740 m <sup>2</sup>
180 Parkplätze	

### Wohnen

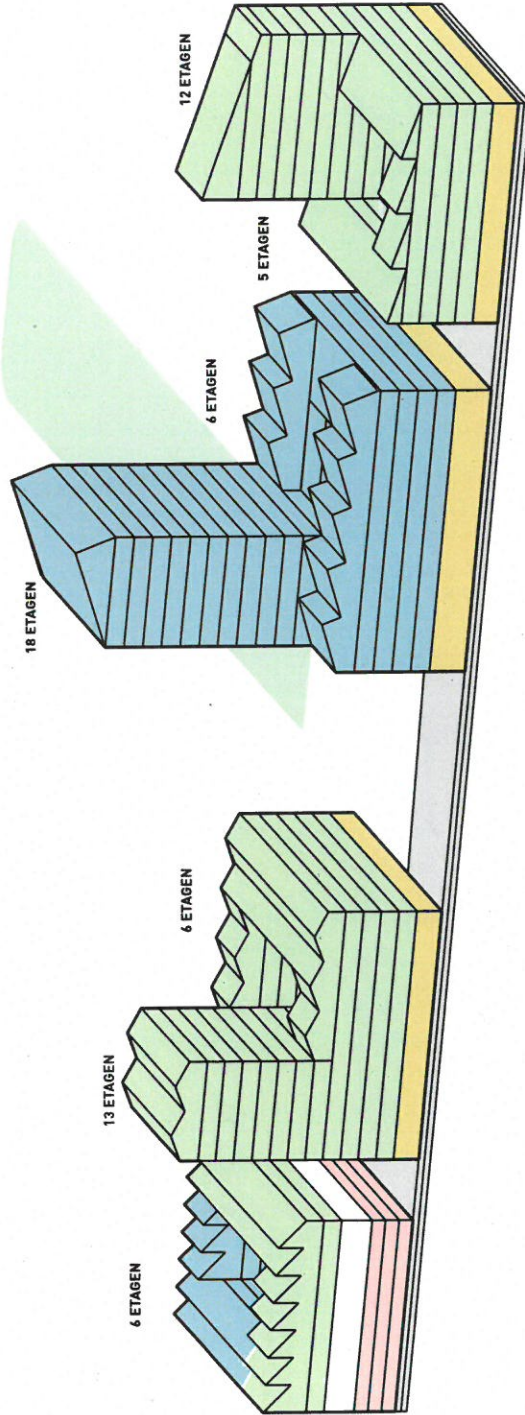
Oben	16.060 m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	2.910 m <sup>2</sup>

### Büro

Oben	25.340 m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	3.290 m <sup>2</sup>

### Wohnen

Oben	11.240 m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	2.560 m <sup>2</sup>



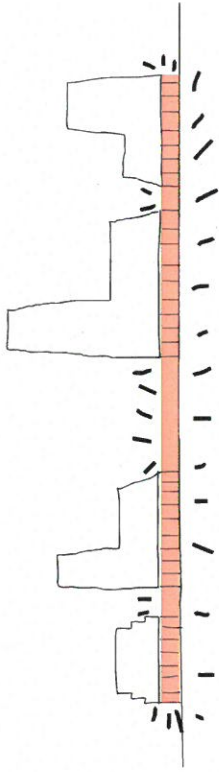
Parken	6.740 m <sup>2</sup>
Wohnen	29.210 m <sup>2</sup>
Büro	26.850 m <sup>2</sup>
Erdgeschoss	8.760 m <sup>2</sup>

TOTAL 71.560 m<sup>2</sup>

Tiefgarage	29.200 m <sup>2</sup>
TOTAL	800 Parkplätze

# STÄDTEBAULICHE LEITIDEE / GESTE

## Konzept



Ein zusammenhängendes Erdgeschoss



Kopf/Ensemble



Zwischen Stadt und Hafen

# DIE ARCHITEKTUR Materialität

Erdgeschoss Fassade



