

Protokoll der Fachausschusssitzung „Überseestadt/Hafenentwicklung“ des Stadtteilbeirates Walle am 13.02.2014 im Ortsamt West, Waller Heerstraße 99

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr
Ende der Sitzung: 20.00 Uhr

Nr.: XI/01/14

Anwesend:

Herr Jürgen Diekmeyer
Frau Cecilie Eckler- von Gleich
Herr Wolfgang Golinski
Herr Hans-Dieter Köhn
Herr Frank Scheffka
Herr Lutz Wendeler
Frau Nicoletta Witt

Gäste:

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Herr Jonas Abel | WFB |
| Frau Maren Benkenstein | Überseestadt Marketingverein e.V. |
| Herr Hans-Peter Czellnik | WFB |
| Herr Rolf Surhoff - | Sachkundiger Bürger im Beirat Walle |
| Herr Siegfried Surma | Verkehrssachbearbeiter Revier Walle |

Die vorgeschlagene Tagesordnung wird genehmigt und lautet wie folgt:

- TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr.: XI/05/2013 vom 09.12.2013**
- TOP 2: Veranstaltungskalender für die Überseestadt**
dazu: Maren Benkenstein / Überseestadt Marketingverein e.V.
- TOP 3: Trägeranhörung der Entwurfsplanung für das geänderte Erschließungssystem im Überseepark auf der Grundlage des Bebauungsplan 2448**
dazu: Hans-Peter Czellnik / WFB
VertreterIn des Senators für Umwelt, Bau und Verkehr
- TOP 4: Trägeranhörung für die Ausführungsplanung: Verlängerung Kommodore-Johnsen-Boulevard, Weseruferpromenade und Kommodore-Ziegenbein-Allee**
dazu: Hans-Peter Czellnik / WFB
- TOP 5: Sachstand und Perspektiven zur Entwicklung der Überseestadt**
• Anleger beim Landmarktower
- TOP 6: Entscheidungsbedarf / Mitteilungen des Amtes / Verschiedenes**

Nichtöffentlicher Teil der Sitzung

TOP 7: Beratung der im Amt eingegangenen Baugenehmigungsverfahren

TOP 1: Genehmigung des Protokolls Nr.: XI/05/13 vom 09.12.2013
Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

TOP 2: Veranstaltungskalender für die Überseestadt

Auf Initiative des Beirates Walle wurde zusammen mit der WFB und dem Überseemarketing e.V. ein Veranstaltungskalender für die Überseestadt initiiert. Unkritische Veranstaltungen sind: Speichermärkte, Stoffmarkt, Überseetörn, Musikfest, Stadtteilst. Folgende Abfolge soll diesbezüglich durchgeführt werden:



TOP 3: Trägeranhörung der Entwurfsplanung für das geänderte Erschließungssystem im Überseepark auf der Grundlage des Bebauungsplan 2448

TOP 4: Trägeranhörung für die Ausführungsplanung: Verlängerung Kommodore-Johnsen-Boulevard, Weseruferpromenade und Kommodore-Ziegenbein-Allee

Herr Czellnik berichtet über den 2. Bauabschnitt und die Verlängerung des Kommodore-Johnson-Boulevard. Die Erschließung muss noch in diesem Jahr angefangen und abgeschlossen werden. Die Trägerbeteiligung aus dem Jahr 2008 ist dieselbe 2014.

- Wendebecken: parallel soll eine Spielstraße und evtl. Gastronomie entstehen.
- Fahrradwege: parallel zur Eduard-Suhling-Straße
- Parkmöglichkeiten: Kommodore-Ziegenbein-Allee und Herzogin-Cecilie-Allee

Der Ausschuss nimmt das Vorhaben zur Kenntnis.

TOP 5: Sachstand und Perspektiven zur Entwicklung der Überseestadt

• Anleger beim Landmarktower

Herr Czellnik berichtet über die Maßnahme eines weiteren Anlegers im Europahafen beim Landmarktower. Die Mittel sind beschlossen, der Anleger wird noch in diesem Jahr gebaut. Der Anleger wird nicht barrierefrei sein, aber behindertenfreundlich.

• Feuerwehr-Anleger:

Dieser Anleger ist schwierig mit dem Fahrrad zu erreichen und sollte ausgebaut werden. Das muss im Zusammenhang mit der „Kante“ passieren. Hier muss der Hochwasserschutz berücksichtigt werden. Die Ideen dazu sind aber noch nicht spruchreif. Über Kosten und Mittel kann noch nichts gesagt werden (wahrscheinlich vor der Sommerpause).

• Zuckerwerk:

Der Verein möchte das Gebäude Reetec nutzen, es gibt aber massive Vorbehalte der benachbarten Firmen. Der Prozess ist noch nicht abgeschlossen.

TOP 6: Entscheidungsbedarf / Mitteilungen des Amtes / Verschiedenes

- **Straßenbenennung** der Treppenanlage Ludwig-Franzius-Platz/Europahafen in Santiago-de-Chile-Treppen. Der Ausschuss spricht sich gegen die Benennung aus.
- **Straßenbenennung nach Nelson-Mandela:** Der Ausschuss spricht sich gegen die Benennung einer Straße/eines Platzes in der Überseestadt aus und befürwortet die Benennung in Schwachhausen.
- **Verschiedene Straßenbenennungen** (gemäß Schreiben vom ASV vom 22.01.2014):
 - Kurzform Marie-Hackfeld-Straße: Zustimmung
 - Buffkaje: Die Benennung ist dem Fachausschuss unbekannt. Nach Ludwig Franzius wurde inzwischen in der Überseestadt ein Platz benannt.
 - Die Legenden werden zur Kenntnis genommen.
- **Ungünstige Positionierung des Reetec-Schildes:** der Ausschuss sieht keine Veranlassung für eine Änderung.
- **Hafenstraße:** Herr Surma erhält vom OA die Unterlagen und wird gebeten, die Situation zu überprüfen.
- **Jubiläumsveranstaltung im Heimatviertel „Waller Wied“:** der Beirat begrüßt die Veranstaltung, das Schreiben wird an das Stadtamt weitergeleitet.

- **Studentisches Wohnen:** Nachfrage an die Gewoba.
- **Kanalprojekt Revaler Straße:** Kenntnisnahme
- **Schelllackfabrik:** Besichtigung anlässlich eines nicht-öffentlichen Termins
- **Neuer Termin:** 29.04.2014
- **Mit TOP Parkkonzept Konsul-Smidt-Straße:** Herrn Wurche vom ASV einladen

Vorsitzende/Protokoll:

Sprecher:

- U. Pala -

- W. Golinski -