

weserwork

Integration + Netzwerk + Coworking + Community + Super Lage + kreative Atmosphäre + maßgeschneiderte Tarife + coole Ideen + Business Know-How



„Coworking“ als Integrationsfirma
in Bremen

ifd bremen
integrations
fachdienst
bremen gmbh

weserwork

Ausgangssituation: weserwork als Integrationsfirma

- Entwicklung der Gründung von Integrationsfirmen in Bremen **forciert**





Ausgangssituation: weserwork als Integrationsfirma

- Entwicklung der Gründung von Integrationsfirmen in Bremen **forciert**
- Zusätzliche Schnittstelle zum **ersten Arbeitsmarkt**
(Gesellschafter: IFD Bremen gGmbH, BBW Bremen GmbH)
- Potenzial Coworking mit Office-Dienstleistungen für Bremen:
Verbesserung für Vermittlungen im Bereich **Bürowirtschaft**



Gesellschafter:

IFD Bremen
Integrationsfachdienst

BBW Bremen
Berufsbildungswerk

WeserWork
gemeinnützige GmbH



Ausgangssituation: weserwork als Integrationsfirma

- Entwicklung der Gründung von Integrationsfirmen in Bremen **forciert**
- Zusätzliche Schnittstelle zum **ersten Arbeitsmarkt**
(Gesellschafter: IFD Bremen gGmbH, BBW Bremen GmbH)
- Potenzial Coworking mit Office-Dienstleistungen für Bremen:
Verbesserung für Vermittlungen im Bereich **Bürowirtschaft**
- Anteil der Beschäftigten mit Status Schwerbehinderung: **25 bis 50 %**
- Förderung durch **Aktion Mensch und Integrationsamt**



Der Coworking Space "ZDF":

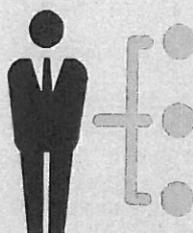


- Offen seit Februar 2014; Offiziell 13.10.2014
- 700 qm; 2 Etagen; 60 Nutzerplätze; 3 Konferenzräume
- Aktuell 25 vermietete Plätze; 17 Mietparteien (42%)
- Organisation, Sekretariatsdienstleistungen sowie Konferenzraummanagement werden aktuell mit 3 Halbtagskräften und 2 Praktikanten erbracht



Der Coworking Space "ZDF":

Angeboten werden aktuell 3 Tarife:



- „Pro“ - abgetrenntes 3er Büro (340€/300€)-von 11 Plätzen nur noch 3 verfügbar (24/7)
- „Fix“ – reservierter Tisch 4er/2er Kombi (280€/260€) (24/7)
- „Flex“ – Werkbank (225€/210€/85€/17€)
+ 10 Days Flex = 170€ (8/5)

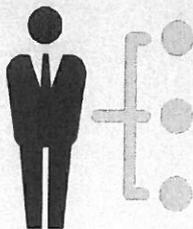
Alle Tarife beinhalten eine Kaffeeplatte sowie die Möglichkeit die Konferenzräume 2 Stunden/Woche „wenn verfügbar“ zu nutzen!

WLAN Nutzung und Bürologistik nach dem Prinzip „fair use“ nutzbar.



Der Coworking Space "ZDF":

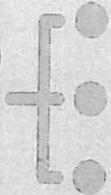
Konferenzraumvermietung:



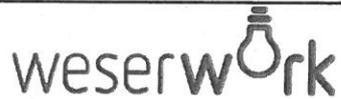
- 3 Konferenzräume (Bremen, Berlin, Dresden)
- Bis zu 40 Teilnehmer in Reihenbestuhlung möglich
- Pro Tag pro Raum 130€ ; halber Tag 65€
Getränke, Catering und Tagungsmedien nach Bedarf und Nachfrage



Vorteile von Coworking im Coworking Space:



- Netzwerken (Möglichkeiten der Kooperation und Geschäftsanbahnung zwischen den Nutzern)
- Blick über den Tellerrand (kreative und inspirierende Atmosphäre)
- Professionelles Umfeld mit Zusatzservices und technischer Infrastruktur
- Professioneller Auftritt als Unternehmung
- Reduzierung der Einsamkeit des Heimarbeiters
- Hohe Flexibilität bei geringen Kosten



Add Ons für Coworker:



- Regelmäßige Montagsmeeting
- Monatlicher Stammtisch
- Kooperationen mit anderen Spaces sowie entsprechende Besuche
- Anbieten und Gestalten unterschiedlicher Veranstaltungen
- Gemeinsame Projekte bis hin von interdisziplinären Angeboten an potentielle Kunden

Ziel: Schaffen von Mehrwerten für jeden Coworker im Space

weserwork

Welche Branchen interessieren sich aktuell für weserwork

Online-Redaktion	Massage Praxis	Personal Trainer
Kultur	Handwerk	Wellness-Vertrieb
Fotografie	Messe- und Eventmanagement	Arbeitsvermittlung
Programmierer	E-Commerce	Werbeagentur
	EDV-Dienstleistung	Juristen
		Unternehmensberatung



weserwork

Welche Branchen sind bereits Coworker

Redaktion	Sicherheitsdienstleistungen	Journalismus
Telekommunikation	Gebäudereinigung	Werbung
	Messe- und Eventmanagement	Juristen
Grafikdesign	Innenarchitekten	Arbeitsvermittlung
Fotografie	<i>Schmuckdesign</i>	Werbeagentur
	EDV-Dienstleistung	Unternehmensberatung



weserw^ork

Der aktuelle Coworker Mix bietet:

Marketing und CI Design

Beratungsleistungen von Unternehmensberatung

Werbeauftritt in Funk und Fernsehen

Planung einer Eröffnungsfeier

Einrichtungsplanung

Rechtsberatung

Schaffung IT Infrastruktur

Gebäudereinigung

Personal Coaching



weserw^ork



Geleitet durch die **AKTION MENSCH**

Amt für Versorgung und Integration Bremen
- Integrationsamt -

ifd bremen
integrated
facilities
management

Vielen Dank!