


weserwork

Integration + Netzwerk + Coworking + Community + Super Lage + kreative Atmosphäre + maßgeschneiderte Tarife + coole Ideen + Business Know-How



„Coworking“ als Integrationsfirma
in Bremen

ifd bremen
integrations
fachdienst
bremen gmbh

weserwork

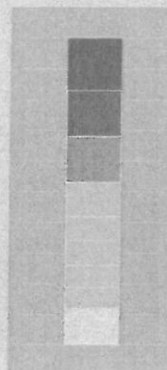
Ausgangssituation: weserwork als Integrationsfirma

- Entwicklung der Gründung von Integrationsfirmen in Bremen **forciert**



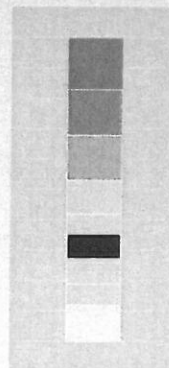
Branchenausrichtung von Integrationsfirmen **bundesweit**

| | |
|----------------------------|------|
| Restaurant/ Kantine | 17 % |
| Garten- und Landschaftsbau | 15% |
| Gebäudereinigung | 15% |
| Einzelhandel | 11% |
| Catering | 8% |
| Wäscherei | 8% |
| Bürodienstleistungen | 7% |
| Hotel/ Tagungen | 7% |
| Industriedienstleistungen | 6% |
| Speditionen/ Umzüge | 6% |



Branchenausrichtung von Integrationsfirmen **bundesweit**

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Restaurant/ Kantine | 17 % |
| Garten- und Landschaftsbau | 15% |
| Gebäudereinigung | 15% |
| Einzelhandel | 11% |
| Catering | 8% |
| Wäscherei | 8% |
| Bürodienstleistungen | 7% |
| Hotel/ Tagungen | 7% |
| Industriedienstleistungen | 6% |
| Speditionen/ Umzüge | 6% |





Ausgangssituation: weserwork als Integrationsfirma

- Entwicklung der Gründung von Integrationsfirmen in Bremen **forciert**
- Zusätzliche Schnittstelle zum **ersten Arbeitsmarkt**
(Gesellschafter: IFD Bremen gGmbH, BBW Bremen GmbH)
- Potenzial Coworking mit Office-Dienstleistungen für Bremen:
Verbesserung für Vermittlungen im Bereich **Bürowirtschaft**



Gesellschafter:

IFD Bremen
Integrationsfachdienst

BBW Bremen
Berufsbildungswerk

WeserWork
gemeinnützige GmbH



Ausgangssituation: weserwork als Integrationsfirma

- Entwicklung der Gründung von Integrationsfirmen in Bremen **forciert**
- Zusätzliche Schnittstelle zum **ersten Arbeitsmarkt**
(Gesellschafter: IFD Bremen gGmbH, BBW Bremen GmbH)
- Potenzial Coworking mit Office-Dienstleistungen für Bremen:
Verbesserung für Vermittlungen im Bereich **Bürowirtschaft**
- Anteil der Beschäftigten mit Status Schwerbehinderung: **25 bis 50 %**
- Förderung durch **Aktion Mensch und Integrationsamt**



Der Coworking Space "ZDF":



- Offen seit Februar 2014; Offiziell 13.10.2014
- 700 qm; 2 Etagen; 60 Nutzerplätze; 3 Konferenzräume
- Aktuell 25 vermietete Plätze; 17 Mietparteien (42%)
- Organisation, Sekretariatsdienstleistungen sowie Konferenzraummanagement werden aktuell mit 3 Halbtagskräften und 2 Praktikanten erbracht



Der Coworking Space "ZDF":

Angeboten werden aktuell 3 Tarife:



- „Pro“ - abgetrenntes 3er Büro (340€/300€)-von 11 Plätzen nur noch 3 verfügbar (24/7)
- „Fix“ – reservierter Tisch 4er/2er Kombi (280€/260€) (24/7)
- „Flex“ – Werkbank (225€/210€/85€/17€)
+ 10 Days Flex = 170€ (8/5)

Alle Tarife beinhalten eine Kaffeeplatte sowie die Möglichkeit die Konferenzräume 2 Stunden/Woche „wenn verfügbar“ zu nutzen!

WLAN Nutzung und Bürologistik nach dem Prinzip „fair use“ nutzbar.



Der Coworking Space "ZDF":

Konferenzraumvermietung:



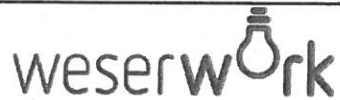
- 3 Konferenzräume (Bremen, Berlin, Dresden)
- Bis zu 40 Teilnehmer in Reihenbestuhlung möglich
- Pro Tag pro Raum 130€ ; halber Tag 65€
Getränke, Catering und Tagungsmedien nach Bedarf und Nachfrage



Vorteile von Coworking im Coworking Space:



- Netzwerken (Möglichkeiten der Kooperation und Geschäftsanbahnung zwischen den Nutzern)
- Blick über den Tellerrand (kreative und inspirierende Atmosphäre)
- Professionelles Umfeld mit Zusatzservices und technischer Infrastruktur
- Professioneller Auftritt als Unternehmung
- Reduzierung der Einsamkeit des Heimarbeiters
- Hohe Flexibilität bei geringen Kosten



Add Ons für Coworker:




- Regelmäßige Montagsmeeting
- Monatlicher Stammtisch
- Kooperationen mit anderen Spaces sowie entsprechende Besuche
- Anbieten und Gestalten unterschiedlicher Veranstaltungen
- Gemeinsame Projekte bis hin von interdisziplinären Angeboten an potentielle Kunden

Ziel: Schaffen von Mehrwerten für jeden Coworker im Space

weserwork

Welche Branchen interessieren sich aktuell für weserwork

| | | |
|------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Online-Redaktion | Massage Praxis | Personal Trainer |
| Kultur | Handwerk | Wellness-Vertrieb |
| Fotografie | Messe- und Eventmanagement | Arbeitsvermittlung |
| Programmierer | E-Commerce | Werbeagentur |
| | EDV-Dienstleistung | Juristen |
| | | Unternehmensberatung |



weserwork

Welche Branchen sind bereits Coworker

| | | |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Redaktion | Sicherheitsdienstleistungen | Journalismus |
| Telekommunikation | Gebäudereinigung | Werbung |
| Grafikdesign | Messe- und Eventmanagement | Juristen |
| Fotografie | Innenarchitekten | Arbeitsvermittlung |
| | <i>Schmuckdesign</i> | Werbeagentur |
| | EDV-Dienstleistung | Unternehmensberatung |



weserw^ork

Der aktuelle Coworker Mix bietet:

Marketing und CI Design

Beratungsleistungen von Unternehmensberatung

Werbeauftritt in Funk und Fernsehen

Planung einer Eröffnungsfeier


Einrichtungsplanung

Rechtsberatung

Schaffung IT Infrastruktur

Gebäudereinigung

Personal Coaching



weserw^ork



Geleitet durch die **AKTION MENSCH**

Amt für Versorgung und Integration Bremen
- Integrationsamt -

ifd bremen
integrated
facilities
management

Vielen Dank!